



ATA DE SESSÃO PÚBLICA

EDITAL CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2023

PROCESSO: 2023/37000/000113

OBJETO: Seleção de empresas do setor da construção civil, com comprovada capacidade técnica, interessadas em apresentar documentação que a habilitará para futura apresentação de projetos e construção de unidades habitacionais multifamiliares, em terreno de propriedade do Estado do Tocantins, por meio do Programa Minha Casa, Minha Vida, com recursos do FAR em parceria com o Agente Financeiro autorizado a operá-lo, conforme especificações e condições constantes neste Edital e anexos.

Aos dias **22 de janeiro de 2024, às 10:00 horas**, reuniram-se na sala de Reuniões da Secretaria das Cidades, Habitação e Desenvolvimento Regional - SECIHD, Praça dos Girassóis, Esplanada das Secretarias, Avenida NS 01, CEP nº 77.001-002, a Comissão de Credenciamento da **CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023**, designados por meio da PORTARIA/SECIHD Nº 262/2023/GASEC, ficando responsáveis por conduzir e atuar em todas as fases no âmbito do Processo nº 2023/37000/000113, para a Sessão Pública chamada em epígrafe, para efetuar o julgamento do conteúdo dos documentos de habilitação e das respectivas propostas, sendo composta a respectiva comissão especial pelos seguintes membros:

NOME	MATRICULA	COMPOSIÇÃO
Diego Fernando da Silva Silveira	11213205-1	Presidente
Luana Gomes da Silva Oliveira	913872-3	1º Membro
Gerlem Alves Barros	916496-1	2º Membro
Danielli Cechinel Patel	11871130	3º Membro
Diogo Vinicius Fernandes Teixeira	11781750-3	4º Membro

No dia e horário marcado a Comissão especial designada formalmente para condução dos atos processuais, iniciou a sessão pública esclarecendo aos presentes como funciona o Credenciamento da **CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023** e os aspectos legais. Logo após o Presidente/membro solicitou aos Srs. Representantes das proponentes que se identificassem, munidos de carteira de identidade e procuração ou carta para credenciamento. De forma preliminar a Comissão informou aos licitantes que a sessão pública seria gravada em áudio e vídeo, para posterior juntada aos autos.



Durante o deslinde da fase de credenciamento a Comissão Especial constatou que a empresa **CONSTRUTORA M-21 LTDA**, CNPJ Nº 04.120.905.0001-56, apresentou na respectiva fase somente a procuração pública outorgando poderes ao sr. Victor Baduy Batista Mesiara Costa, onde o mesmo informou a CEC que o contrato social relacionado ao credenciamento estaria no envelope de Habilitação. Por questão de razoabilidade e proporcionalidade, a CEC buscando selecionar a proposta mais vantajosa e assegurar a competitividade, considerou-se credenciada a empresa ora mencionada. Ressalta-se ainda que, eventual não identificação dos documentos, ocasionará o descredenciamento da empresa supracitada.

No que se refere a empresa **2MS ENGENHARIA LTDA**, CNPJ Nº 03.407.182/0001-08, o representante apresentou o documento de identificação pessoal de **forma digital**, onde foi conferido a veracidade pela CEC, através do **QR CODE**.

Ficando Credenciada as seguintes empresas:

- **RODES ENGENHARIA E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ Nº 07.454.750/0001-82, situada na Qd. 112 Sul, rua SR 01, nº 36, Plano Diretor Sul, Palmas – TO, email: rodesengenharia@uol.com.br, representada neste ato pelo Sr. **Marcelo Augusto de Oliveira**, CPF nº 825.610.601-87;
- **SÓ TERRA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**, CNPJ Nº 01.661.223/0001-62, situada na Alameda “A”, S/N, quadra 145, Lt. 01 a 11, Chácara são pedro, Aparecida de Goiânia – GO, email: soterra@grupogquatro.com.br, representada neste ato pelo Sr. **Fabricio Rodrigues Silva**, CPF nº 837.883.361-53;
- **CONSTRUTORA M-21 LTDA**, CNPJ Nº 04.120.905.0001-56, localizada na Rua Dourada, nº 620, Chácara 29-E, loteamento Vila Azul, Araguaina – TO, email: constm21@hotmail.com, representada pelo Sr. **Victor Baduy Batista Mesiara Costa**, CPF nº 005.070.532-65;
- **2MS ENGENHARIA LTDA**, CNPJ Nº 03.407.182/0001-08, situada na Av. César Cabral, 164, sala 13, centro, Ipirá – Bahia, email: fernando.souza@2msengenharia.com.br, representada neste ato pelo Sr. João Pedro Pereira de Lima e Silva, CPF nº 045.896.571-55.

Os documentos foram examinados e rubricados pelos membros da CEC, e pelos representantes ora licitante.

Foram consultados os sítios das Sanções Administrativas para confirmar a regularidade dos participantes.



SÍTIOS ELETRÔNICOS

1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) - (<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes/consulta>);
2. O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei no 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).
3. <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5> – Certidão de LICITANTES INIDÔNEOS

Nesta consulta, cujos comprovantes integramos aos autos, não foram constatadas nenhuma irregularidade.

Assim, declarou encerrado a fase de credenciamento às 12 horas e 13 minutos do dia 22 do mês de janeiro de 2024, foram apresentados **4 (quatro)** documentos para credenciamento para a presente **CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2023**.

Em ato contínuo o presidente com auxílio dos demais membros, solicitou aos licitantes que entreguem os envelopes 1 e 2, onde foi rubricado pela CEC os lacres dos respectivos envelopes, logo após foi oportunizado aos 2 (dois) licitantes que seja realizada assinatura dos lacres. Foram assinados pelos seguintes representantes:

- **RODES ENGENHARIA E TRANSPORTES LTDA** (Marcelo Augusto de Oliveira, CPF nº 825.610.601-87); e
- **2MS ENGENHARIA LTDA** (João Pedro Pereira de Lima e Silva, CPF nº 045.896.571-55).

A CEC considerando os poderes conferidos pela PORTARIA/SECIHD Nº 262/2023/GASEC, **suspendeu** o certame às 12 horas e 23 minutos, para descanso e alimentação, com retorno para às 14 horas.

Às 14 horas e 2 dois minutos, foi iniciada a fase de habilitação, com a abertura dos envelopes nº 1 das empresas credenciadas. Pontua-se que, o representante da empresa **2MS ENGENHARIA LTDA**, CNPJ Nº 03.407.182/0001-08, o Sr. **João Pedro Pereira de Lima e Silva**, CPF nº 045.896.571-55, não retornou no horário marcado, todavia, a empresa permanece credenciada e apta a fase subsequente.

Foi escolhido dois representantes, designado pelos próprios licitantes, para assinatura dos documentos de habilitação. Foram assinados pelos seguintes representantes:

- **RODES ENGENHARIA E TRANSPORTES LTDA** (Marcelo Augusto de Oliveira, CPF nº 825.610.601-87); e
- **CONSTRUTORA M-21 LTDA** (Victor Baduy Batista Mesiara Costa, CPF nº 005.070.532-65).

Logo após as assinaturas, foi oportunizado aos licitantes a conferência e eventuais questionamentos, relativos aos documentos de habilitação. As empresas credenciadas não apresentaram questionamentos acerca dos documentos habilitatórios.



Assim a CEC nos termos do item 17.7.9 do instrumento convocatório **suspende** a a sessão, em decorrência da quantidade de licitantes e em razão do horário avançado, uma vez que o horário de funcionamento é até as 14hrs. A análise dos documentos de habilitação constantes nos envelopes 1, será realizada entre os membros da Comissão Especial de Credenciamento no dia 23 de janeiro de 2024, às 9hrs da manhã, no mesmo local da sessão inicial. Ficando facultado a presença dos licitantes, conforme seu juízo de conveniência e oportunidade.

O resultado será divulgado, mediante aviso publicado uma unica vez, na imprensa oficial, bem como comunicado aos participantes, abrindo se o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recursos dirigidos ao presidente da CEC, nos termos do 109 da Lei nº 8.666/93 .

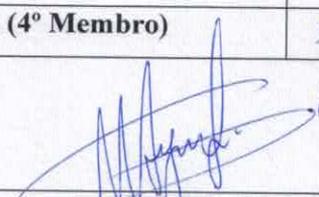
SUSPENSÃO

Nada mais havendo a tratar, foi declarada suspensa a sessão às 16hrs e 8 minutos, cuja ATA vai assinada pelo Presidente, pelos membros da comissão especial e empresas participantes.

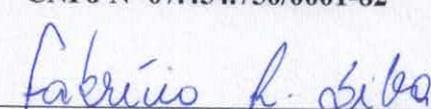
OCORRÊNCIA NA SESSÃO PÚBLICA

Não houve ocorrência nessa sessão pública.

MEMBROS DA COMISSÃO	ASSINATURA
Diego Fernando da Silva Silveira (Presidente)	
Luana Gomes da Silva Oliveira (1º Membro)	
Gerlem Alves Barros (2º Membro)	
Danielli Cechinel Patel (3º Membro)	
Diogo Vinicius Fernandes Teixeira (4º Membro)	

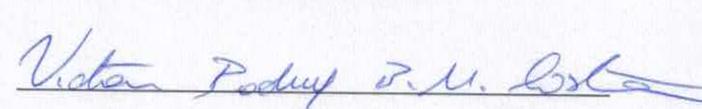

RODES ENGENHARIA E TRANSPORTES LTDA

CNPJ Nº 07.454.750/0001-82



SÓ TERRA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

CNPJ Nº 01.661.223/0001-62



CONSTRUTORA M-21 LTDA

CNPJ Nº 04.120.905.0001-56