AGETO
AGÊNCIA DE TRANSPORTES, OBRAS E INFRAESTRUTURA

TOCANTINS
GOVERNO DO ESTADO

SICAF E CND

PE 021/2023
LOTE 03

5° EMPRESA CONVOCADA:

CONSTRUTORA PORTO S.A

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: E1AB2A1B01E6C9FA | SGD:2025/38969/005659

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ:	**37.243.599/0001-02**	DUNS®:	**901531321**
Razão Social:	**CONSTRUTORA PORTO S.A.**		
Nome Fantasia:	**CONSTRUTORA PORTO**		
Situação do Fornecedor:	**Credenciado**	Data de Vencimento do Cadastro:	**16/06/2025**
Natureza Jurídica:	**SOCIEDADE ANÔNIMA FECHADA**		
MEI:	**Não**		
Porte da Empresa:	**Demais**		

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência:	**Nada Consta**
Impedimento de Licitar:	**Nada Consta**
Ocorrências Impeditivas indiretas:	**Nada Consta**
Vínculo com "Serviço Público":	**Nada Consta**

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Juridica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	**26/07/2025**	**Automática**
FGTS	Validade:	**16/02/2025**	**Automática**
Trabalhista **(http://www.tst.jus.br/certidao)**	Validade:	**27/05/2025**	**Automática**

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	**28/02/2025**
Receita Municipal	Validade:	**17/02/2025**

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: **30/06/2025**

963.XXX.XXX-53 Nome: ELUIDE CRISTINA DOS SANTOS COSTA LIMA

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: E1AB2A1B01E6C9FA | SGD:2025/38969/005659

CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **CONSTRUTORA PORTO S.A.**

CPF/CNPJ: **37.243.599/0001-02**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 10:36:31 do dia 13/02/2025 , com validade até o dia 15/03/2025.

Link para consulta da verificação da certidão https://certidoes.cgu.gov.br/

Código de controle da certidão: bzU6OYjAcVlt5MbpVSFj

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: E1AB2A1B01E6C9FA | SGD:2025/38969/005659

CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **PEDRO AREAS VILLACA**

CPF/CNPJ: **071.005.567-67**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 10:37:40 do dia 13/02/2025 , com validade até o dia 15/03/2025.

Link para consulta da verificação da certidão https://certidoes.cgu.gov.br/

Código de controle da certidão: T3NXzigzZzT54OA9B4BJ

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: E1AB2A1B01E6C9FA | SGD:2025/38969/005659

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 13/02/2025 11:03:16

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA PORTO LTDA - ME**
CNPJ: **37.243.599/0001-02**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: E1AB2A1B01E6C9FA | SGD:2025/38969/005659

AGETO
AGÊNCIA DE TRANSPORTES, OBRAS E INFRAESTRUTURA

TOCANTINS
GOVERNO DO ESTADO

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO COMPLEMENTARES

PE 021/2023
LOTE 03

5° EMPRESA CONVOCADA:

CONSTRUTORA PORTO S.A

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS

1ª INSTÂNCIA

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO

FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E/OU RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL

N. 012f7c9e

CERTIFICAMOS, na forma da lei, que, consultando o sistema processual abaixo indicado, NÃO CONSTAM, até a presente data e hora, PROCESSOS de classes de acordo com o Anexo IV da da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins contra:

CONSTRUTORA PORTO S.A.

CNPJ n. 37.243.599/0001-02

Certidão emitida em: 17/06/2024, às 08:39:42 (data e hora de Brasília)

Observações:

a) A presente certidão judicial se destina a identificar os termos circunstanciados, inquéritos ou processos em que a pessoa a respeito da qual é expedida, figura no pólo passivo da relação processual originária;

b) Consulta pública realizada no sistema e-Proc;

c) A certidão não abrange os processos: que tramitem em segredo de justiça ou sigilo; que tenham tramitado ou tramitem nos sistemas PROJUDI, SPROC e SEEU; que tenham como classe processual falência, concordata, recuperação judicial e insolvência civil para os casos em que o devedor figurar no pólo ativo da demanda; procedimentos pré processuais em trâmite perante os CEJUSCs e procedimentos administrativos referentes ao Projeto Pai Presente.

d) A consulta abrange todos os órgãos julgadores de primeira instância do TJTO, incluindo processos de suscitação de dúvida, processos que tramitam perante os juizados, processos de execuções fiscais e processos de competência da Justiça Militar.

e) Certidão emitida gratuitamente às pessoas físicas. Pessoas jurídicas se sujeitam ao pagamento das despesas processuais, conforme disposto no Provimento nº 11/2019, Portaria nº 94/2015, bem como suas alterações;

f) A autenticidade desta certidão poderá ser verificada, no prazo de 60 (sessenta) dias, por qualquer interessado no site do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, endereço https://eproc1.tjto.jus.br/eprocV2_prod_1grau/externo_controlador.php?acao=cj_online&acao_origem=&acao_retorno=cj

g) Certidão expedida nos termos da Resolução n.º 121/2010 do CNJ e da Portaria Conjunta n.º 02/2023 do Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins;

h) Válida por 60 (sessenta) dias - Provimento nº 02/2023 e suas alterações;

Tribunal de Justiça do Estado do Tocantins, impressa em 17/06/2024, 10:43:56

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão
6320956

Validador
41720907852808957776707758366884

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - PESSOA JURÍDICA

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA PORTO S.A.

CNPJ : 37.243.599/0001-02 **INSCRIÇÃO ESTADUAL:**

ATIVIDADE ECONÔMICA: Construção de edifícios

ENDEREÇO: QD ACSU NO 10 AVENIDA JOAQUIM TEOTÔNIO SEGURADO (101 NORTE), S/N, Plano Diretor

MUNICÍPIO: PALMAS - TO

FINALIDADE:
LICITAÇÃO

HISTÓRICO:
NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço http://www.to.gov.br/sefaz

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente , o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

Data Emissão: Terça-feira, 28 de Janeiro de 2025 - 15h 14m 05s **Emitida Via INTERNET**

Atenção:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
Esta certidão está vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.

PREFEITURA DE PALMAS
SECRETARIA DE FINANÇAS
SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS
CONTRIBUINTE

CPF/CNPJ: **37.243.599/0001-02**

Contribuinte: **CONSTRUTORA PORTO S.A.** Inscrição: **501131**

Endereço oficial: **ACSU NO 10, AV. TEOTONIO SEGURADO, LOTE 06, ANDAR 01 PLANO DIRETOR NORTE, PALMAS-TO**

Endereço de correspondência: **101 N, AV. TEOTONIO SEGURADO, Nº SN, ANDAR 01 PLANO DIRETOR NORTE, PALMAS-TO**

Finalidade: **Cadastro em Orgão Público**

É certificado que, nesta data, não constam débitos pendentes em nome da pessoa jurídica acima identificada, relativos a tributos municipais, inclusive em Dívida Ativa, ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas.

Esta Certidão refere-se exclusivamente à situação da pessoa **jurídica** no âmbito da Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Palmas.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Base legal: art. 138 da Lei Complementar n° 285, de 31 de outubro de 2013, c/c art. 205 do Código Tributário Nacional.

A aceitação da presente Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço **http://cnd.palmas.to.gov.br/validar-documento/**, ou em qualquer Agência de Rendas da Secretaria de Finanças, através do numero identificador e do código de validação logo abaixo:

Numero identificador: **37.243.599/0001-02**
Código de validação: **d035c.277a6.a1a5c-1148138**

Palmas, 19 de Dezembro de 2024 às 09:54.

Certidão válida até 17 de Fevereiro de 2025

CONSTRUTORA PORTO S/A
Ata de Assembleia Geral Ordinária
realizada em 19 de abril de 2024

Data, Hora e Local: Aos dezenove dias de abril de 2024 as (11:00) horas na sede social da Construtora Porto S.A., na Cidade de Palmas, Estado do Tocantins, na Q 101 Norte, Avenida Joaquim Teotônio Segurado, S/Nº, Lote 06, Andar 01, CEP: 77.001-004 com a presença dos acionistas representando a totalidade do capital social. ("Companhia").

Convocação: Dispensada a convocação, nos termos do artigo 124, §4º da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das S.A.").

Presença: Acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do "Livro de Presença dos Acionistas", ficando desta forma constatada a existência de "quorum" legal para a realização da assembleia.

Mesa: Presidente da Mesa, Sr. Marcelo Alexandre Teixeira Monsanto e Secretário Sr. Klenyo José Vanderlei Dall'Agnol.

Ordem do Dia: (i) a aprovação das contas dos administradores no exercício 2023; (ii) aprovação da destinação do lucro líquido do exercício findo; (iii) ratificação da distribuição de dividendos intercalares aos acionistas; e (iv) aprovação da distribuição dos dividendos aos acionistas.

Deliberações Unânimes: (i) Aprovada, sem ressalvas, as contas dos administradores no exercício 2023; (ii) aprovada a destinação do lucro líquido do exercício findo; (iii) ratificada a distribuição de dividendos intercalares; (iv) aprovada a distribuição dos dividendos aos acionistas.

Encerramento: Nada mais havendo a ser tratado, foi esta ata lavrada, lida e aprovada por acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia. A presente ata foi lavrada na forma de sumário dos fatos ocorridos, nos termos do Artigo 130, parágrafo 1º, da Lei das S.A.

Assinaturas:
Presidente Mesa: Sr. Marcelo Alexandre Teixeira Monsanto
Secretário Sr. Klenyo José Vanderlei Dall'Agnol

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Palmas/TO, 19 de abril de 2024.

Presidente:
Marcelo Alexandre Teixeira Monsanto
CPF: 008.812.417-76

Secretário:
Klenyo José Vanderlei Dall'Agnol.
CPF: 004.463.911-23

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Termo de Abertura

BALANÇO PATRIMONIAL

Contém este documento 16 folhas (Termo de Abertura, Balanço Patrimonial Consolidado, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração de Fluxo de Caixa, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstrações de Resultados Abrangentes, Demonstração de Lucros e Prejuízos Acumulados, Índices Financeiros, Notas Explicativas e Termo de Encerramento) e servirá para registro na JUNTA COMERCIAL do estabelecimento abaixo identificado:

CONSTRUTORA PORTO S/A.

End.: Avenida Joaquim Teotônio Segurado, S/Nº, Lote 06 – Andar 01 – Q 101 – CEP 77.001-004 – Cidade de Palmas, Estado de Tocantins.
C.N.P.J: 37.243.599/0001-02
Registrado na Junta/NIRE Sob o número: 17300008931
Data do Arquivamento dos Atos Constitutivos: 30/01/1992
Demonstrações encerradas em 31/12/2023.

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL DIRETOR CPF: 004.463.911-23	MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO DIRETOR CPF: 008.812.417-76	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA CONTADORA REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0 CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO S/A.

37.243.599/0001-02

Demonstrações Contábeis

Exercício 2023

- **Balanço Patrimonial Consolidado**
- **Demonstração do Resultado do Exercício**
- **Demonstração de Fluxo de Caixa**
- **Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido**
- **Demonstração de Resultados Abrangentes**
- **Índices Financeiros**
- **Notas Explicativas**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
ATIVO	98.876.991,10d	76.922.254,35d
ATIVO CIRCULANTE	91.553.077,71d	74.478.158,08d
DISPONÍVEL	1.515.481,43d	1.535.204,42d
CSC - CAIXA	990,00d	0,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO	976.545,00d	62.898,20d
CSC - BANCOS CONTA	511.783,08d	0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	1.434.194,19d
CSC - APLICAÇÕES FINANCEIRAS	16.713,55d	0,00
CONTAS DE GESTÃO	9.449,80d	38.112,03d
CLIENTES FATURADOS	47.004.121,90d	26.323.885,85d
CLIENTES FATURADOS OBRAS DE	47.004.121,90d	26.323.885,85d
CSC - CLIENTES FATURADOS	2.906.297,05d	0,00
CSC - CLIENTES FATURADOS	2.906.297,05d	0,00
DUPLICATAS A FATURAR	8.377.588,77d	5.400.501,12d
DUPLICATAS A FATURAR	8.377.588,77d	5.400.501,12d
OUTROS CRÉDITOS	29.003.690,57d	29.553.065,70d
DERIVATIVOS EXERCICIO	695.210,84d	27.556.175,87d
EMPRÉSTIMOS A RECEBER	105.629,00d	110.600,00d
CAIXA DE OBRA / REEMBOLSO	63.741,29d	154.182,96d
ADIANTAMENTO A	2.164.321,04d	1.300.763,57d
CSC - ADIANTAMENTO	623.882,62d	0,00
OUTROS CREDITOS	1.270.286,98d	3.578,09d
CSC - OUTROS CREDITOS	9.218.867,36d	0,00
EMPRESTIMOS COM TERCEIROS	417.294,84d	417.294,84d
CSC - EMPRESTIMOS COM	13.866.299,44d	0,00
DESPESAS A APROPRIAR	38.213,62d	10.470,37d
CSC - IMPOSTOS A COMPENSAR	539.943,54d	0,00
TRIBUTOS A	2.677.823,19d	3.642.942,31d
TRIBUTOS A COMPENSAR	2.677.823,19d	3.642.942,31d
ESTOQUE	68.074,80d	8.022.558,68d
ESTOQUE	0,00	8.022.558,68d
CSC - ESTOQUE	68.074,80d	0,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.323.913,39d	2.444.096,27d
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	101.155,26d	13.905,26d
OUTROS ADIANTAMENTOS DE	101.155,26d	13.905,26d
INVESTIMENTOS	1.921.836,43d	1.934.654,20d
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LONGO	1.080.211,91d	0,00
PARTICIPACOES EM COMPANHIAS	223.392,66d	1.599.461,48d
PROPRIEDADE PARA	618.231,86d	335.192,72d
IMOBILIZADO	5.300.921,70d	495.536,81d
IMOBILIZADO TECNICO	7.544.758,21d	1.519.693,66d
CSC - IMOBILIZADO TECNICO	184.744,34d	0,00
(-) DEPRECIAÇÕES	2.385.409,21c	1.024.156,85c
CSC - (-) DEPRECIAÇÕES	43.171,64c	0,00

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
PASSIVO	98.876.991,10c	76.922.254,35c
PASSIVO CIRCULANTE	67.167.416,70c	35.038.007,49c
FORNECEDORES	10.712.252,09c	2.766.986,03c
FORNECEDORES DIVERSOS	7.800.008,22c	2.766.986,03c
CSC - FORNECEDORES	2.912.243,87c	0,00
ADIANTAMENTO DE CLIENTES/	2.040.231,53c	20.958,43c
ADIANTAMENTO DE CLIENTES	0,00	20.958,43c
ADIANTAMENTOS DE LUCROS	2.040.231,53c	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E	4.799.901,85c	1.840.250,32c
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	1.548.842,87c	139.332,53c
CSC - OBRIGAÇÕES COM O	218.180,66c	0,00
PROVISÕES	2.665.404,14c	1.700.917,79c
CSC - PROVISÕES	367.474,18c	0,00
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	2.217.675,81c	3.257.869,72c
OBRIGAÇÕES SOCIAIS A	1.752.069,50c	3.257.869,72c
CSC - OBRIGAÇÕES SOCIAIS A	465.606,31c	0,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	11.538.310,83c	16.131.850,10c
TRIBUTOS FEDERAIS A	4.278.936,30c	7.434.519,87c
CSC - TRIBUTOS FEDERAIS A	293.976,35c	0,00
TRIBUTOS MUNICIPAIS A	3.416.102,31c	6.362.633,61c
TRIBUTOS FEDERAS RETIDOS	87.106,48c	29.279,77c
TRIBUTOS MUNICIPAIS RETIDOS	20.525,88c	31.582,73c
PARCELAMENTOS DE TRIBUTOS	1.182.045,72c	904.446,12c
CSC - PARCELAMENTOS DE	19.020,70c	0,00
TRIBUTOS DIFERIDOS	1.531.224,76c	912.100,54c
IMPOSTOS SOBRE MEDIÇÕES	709.372,33c	457.287,46c
EMPRÉSTIMOS E	9.777.764,17c	5.820.092,89c
EMPRÉSTIMOS	9.777.764,17c	5.820.092,89c
PARTES RELACIONADAS	4.849.853,53c	3.200.000,00c
PARTES RELACIONADAS	3.200.000,00c	3.200.000,00c
CSC - PARTES RELACIONADAS	1.649.853,53c	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES	21.231.426,89c	2.000.000,00c
CSC - CONTAS A PAGAR	18.364,51c	0,00
CSC - DIVIDENDOS A PAGAR	21.213.062,38c	0,00
AQUISIÇÃO DE PARTICIPAÇÕES	0,00	2.000.000,00c
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	6.441.975,95c	9.798.365,89c
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO	6.441.975,95c	9.798.365,89c
PARCELAMENTOS DE TRIBUTOS	1.583.387,20c	2.776.143,64c
CSC - PARCELAMENTOS DE	196.698,11c	0,00
EMPRÉSTIMOS BANCÁRIOS - LP	4.469.877,05c	7.022.222,25c
CONTINGÊNCIAS TRIBUTARIAS	192.013,59c	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	25.267.598,45c	32.085.880,97c
CAPITAL SOCIAL	22.000.000,00c	22.000.000,00c
CAPITAL SUBSCRITO	22.000.000,00c	22.000.000,00c
RESERVAS	4.400.000,00c	4.400.000,00c
RESERVAS DE LUCROS	4.400.000,00c	4.400.000,00c
LUCROS OU PREJUÍZOS	1.132.401,55d	5.685.880,97c
LUCROS OU PREJUÍZOS	60.266.488,57c	100.264.129,36c
(-) DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	61.398.890,12d	94.578.248,39d

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL
DIRETOR
CPF: 004.463.911-23

MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO
DIRETOR
CPF: 008.812.417-76

GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA
CONTADORA
REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0
CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	2023	2022
RECEITA BRUTA	220.774.404,95	163.834.376,34
CSC - RECEITAS	24.929.723,98	40.622.210,22
DEDUÇÕES	19.410.621,31)	15.861.183,82)
CSC - DEDUÇÕES	(1.261.932,18)	0,00
RECEITA LÍQUIDA	225.031.575,44	188.595.402,74
CUSTOS OPERACIONAIS	08.679.351,26)	82.054.767,40)
CSC - CUSTOS DE SERVIÇOS	21.104.032,08)	0,00
LUCRO BRUTO	95.248.192,10	106.540.635,34
DESPESAS OPERACIONAIS	95.248.192,10	106.540.635,34
CSC - DESPESAS OPERACIONAIS	17.639.377,58)	0,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	14.639.730,74)	12.836.362,99)
DESPESAS FINANCEIRAS	(4.797.223,55)	(2.481.712,95)
RECEITAS FINANCEIRAS	7.188.861,84	519.986,17
CSC - REC FIN - RECEITAS FINANCEIRAS	100.467,37	0,00
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.500,00	(4.015.317,39)
RESULTADO OPERACIONAL	65.462.689,44	87.727.228,18
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	65.462.689,44	87.727.228,18
PROVISÕES PARA IR E CSL	(6.449.530,06)	(6.562.291,65)
RESULTADO DO EXECÍCIO	59.013.159,38	81.164.936,53
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	59.013.159,38	81.164.936,53

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL DIRETOR CPF: 004.463.911-23	MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO DIRETOR CPF: 008.812.417-76	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA CONTADORA REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0 CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do período	59.013.159,38
AJUSTES PARA CONCILIAR O RESULTADO ÀS DISPONIBILIDADES GERADAS PELAS ATIVIDADES OPERA	0,00
Depreciação e amortização	1.404.424,00
Perda cambial	0,00
Renda de investimentos	0,00
Despesas de juros	0,00
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	60.417.583,38
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS	0,00
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(25.136.376,50)
(Aumento) Redução nos estoques	7.954.483,88
Aumento (Redução) em fornecedores	7.945.266,06
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	22.250.704,90
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	0,00
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	73.431.661,72
Juros pagos	0,00
Impostos de Renda e Contribuição Social pagos	(1.674.086,56)
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	71.757.575,16
Recebimento de indenização de seguro	0,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	71.757.575,16
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Compras de imobilizado	(6.196.991,12)
Aquisição de ações/cotas	(2.000.000,00)
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(8.196.991,12)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Integralização de capital	0,00
Pagamentos de lucros e dividendos	(61.398.890,12)
Empréstimos tomados	788.040,92
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	1.463.093,95
Ajuste de exercicios anteriores	(4.432.551,78)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(63.580.307,03)
Redução nas Disponibilidades	(19.722,99)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	1.535.204,42
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	1.515.481,43

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL
DIRETOR
CPF: 004.463.911-23

MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO
DIRETOR
CPF: 008.812.417-76

GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA
CONTADORA
REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0
CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS				Total
	Capital Social	Reserva Legal	Lucros Acumulados	Distribuição de Lucros	Ajustes de Exerc. Anteriores	Lucro do Exercício	
Saldo em 31/12/2021	11.599.000,00	908.065,62	26.764.776,94		146.159,30		39.418.001,86
Ajustes de Exercícios Anteriores					(146.159,30)		(146.159,30)
Aumento de Capital	10.401.000,00						10.401.000,00
Reversão de Reservas		3.491.934,38	(3.491.934,38)				0,00
Resultado do Período						79.561.392,73	79.561.392,73
Transferência para Lucros Acumulados			27.703.792,06				27.703.792,06
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(124.852.146,38)		0,00	(124.852.146,38)
Saldo em 31/12/2022	22.000.000,00	4.400.000,00	20.702.736,63	(94.578.248,39)		79.561.392,73	32.085.880,97
Transferência para Reservas de Lucros			79.561.392,73			(79.561.392,73)	0,00
Transferência para Lucros Acumulados			54.580.607,60				54.580.607,60
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(61.398.890,12)	0,00	0,00	(61.398.890,12)
Saldo em 31/12/2023	22.000.000,00	4.400.000,00	154.844.736,96	(155.977.138,51)	0,00	0,00	25.267.598,45

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE EM 31/12/2023

Descrição	Saldo Atual
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	59.013.159,38
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00
Ativos financeiros disponíveis para venda	0,00
"Hedges" de fluxo de caixa	0,00
Outros Resultados	0,00
RESULTADO ABRANGENTE TOTAL DO EXERCÍCIO	59.013.159,38

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL
DIRETOR
CPF: 004.463.911-23

MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO
DIRETOR
CPF: 008.812.417-76

GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA
CONTADORA
REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0
CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CONSTRUTORA PORTO

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	2022		2023	
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	74478158,08+ 2.444.096,27	1,72	91.553.077,71 + 101.155,26	1,25
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	35038007,49+ 9.978.365,89		67.167.416,70 + 6.441.975,95	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	74.478.158,08	2,13	91.553.077,71	1,36
	Passivo Circulante	35038007,49		67.167.416,70	
Índice de Solvência Geral	Ativo	76.922.254,35	1,72	98.876.991,10	1,34
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	35038007,49+ 9.978.365,89		67.167.416,70 + 6.441.975,95	
Índice de Capital de Terceiros	Patrimônio Líquido	32.086.392,57	58,29%	25.267.598,45	0,34
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	35038007,49+ 9.978.365,89		67.167.416,70 + 6.441.975,95	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	35038007,49	45,55%	67.167.416,70	10,43
	Passivo Não-Circulante	9.978.365,89		6.441.975,95	
Índice de Capital Próprio s/ Passivo Total	Patrimônio Líquido	32.086.392,57	41,71%	25.267.598,45	0,26
	Passivo Total	76.922.254,35		98.876.991,10	

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL
DIRETOR
CPF: 004.463.911-23

MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO
DIRETOR
CPF: 008.812.417-76

GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA
CONTADORA
REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0
CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A **CONSTRUTORA PORTO S.A**. é uma Sociedade Anônima Fechada de Palmas - TO fundada em 30 de janeiro de 1992.

Sua atividade principal é Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, bem como a manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle, aparelhos eletromédicos e eletro terapêuticos e equipamentos de irradiação, instrumentos ópticos, geradores, transformadores e motores elétricos, reparação de baterias e acumuladores elétricos, máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente, exceto para veículos.

Resumo das principais práticas contábeis

As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os Pronunciamentos Técnicos de Contabilidade emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), especialmente o CPC PME – Empresas de Médio e Pequeno Porte.

A elaboração das demonstrações contábeis em conformidade com o CPC PME exige a utilização de determinadas estimativas contábeis essenciais, requer, ainda, que a Administração da Companhia julgue da maneira mais apropriada a aplicação das políticas contábeis. As áreas em que os julgamentos e estimativas significativos foram feitos para a elaboração das demonstrações contábeis e os seus efeitos são apresentados nas notas explicativas.

Todos os valores são apresentados em reais, exceto de outro modo indicado, arredondados o valor mais próximo de mil reais ou milhares de reais.

As presentes demonstrações contábeis foram aprovadas pela administração da empresa.

As principais políticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis estão definidas a seguir. As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário.

Moeda funcional

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico, no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em R$, que é a moeda funcional da Companhia, também, a moeda de apresentação.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Demonstrações contábeis combinadas

As demonstrações contábeis combinadas da Companhia, que são de responsabilidade da Administração das empresas integrantes da combinação, estão sendo apresentadas exclusivamente com o objetivo de fornecer, por meio de uma única demonstração contábil, informações relativas à totalidade das atividades da Companhia, independentemente da disposição de sua estrutura societária e dos requisitos de apresentação de demonstrações contábeis estabelecidas nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs), especialmente o CPC PME – Contabilidade para Médias e Pequenas Empresas

Os seguintes critérios foram adotados para a combinação das demonstrações contábeis de cada empresa participante da combinação:

a. Critérios de combinação:

Foram incluídos os saldos das contas patrimoniais e de resultado das empresas participantes da combinação (Porto, SCP ENG. Tecnologica e Consórcio Inovar), bem como eliminados os saldos resultantes de operações realizadas entre as empresas, incluídas na combinação.

b. Relação das empresas incluídas nas demonstrações contábeis combinadas:

As demonstrações contábeis combinadas da Companhia incluem as demonstrações contábeis das referidas empresas:

- CONSTRUTORA PORTO S.A;
- SCP ENG. TECNOLOGICA;
- CONSÓRCIO INOVAR LOTES 02 E 03.

Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. Incluem caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 dias da data original do título ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

Bancos Conta Movimento	R$ 976.545,00
Bancos Conta Movimento - Inovar	R$ 511.783,08
Aplicações Financeiras - Inovar	R$ 16.713,55
Cartão Cielo	R$ 9.449,80

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Instrumentos financeiros

Categorias

A categoria depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados e é determinada no reconhecimento inicial dos instrumentos financeiros.
Os ativos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias:

Aplicações financeiras com liquidação imediata.

São ativos financeiros mantidos para negociação, quando são adquiridos para esse fim, principalmente no curto prazo e são mensurados ao valor justo na data das demonstrações contábeis combinadas, sendo as variações reconhecidas no resultado. Os instrumentos financeiros derivativos também são classificados nessa categoria. Os ativos dessa categoria são classificados no ativo circulante.

Ativos financeiros mantidos até o vencimento.

Compreendem investimentos em determinados ativos financeiros classificados no momento inicial da contratação, para serem levados até a data de vencimento, os quais são mensurados ao custo amortizado pelo método de taxa de juros efetiva, menos perdas por redução do valor recuperável.

Empréstimos e recebíveis.

São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante. Após a mensuração inicial, esses ativos financeiros são contabilizados ao custo amortizado, utilizando o método de juros efetivos (taxa de juros efetiva), menos perda por redução ao valor recuperável. O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer desconto ou “prêmio” na aquisição e taxas ou custos incorridos. Em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022 compreendem contas a receber de clientes.

Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela venda de serviços no decurso normal das atividades da Companhia.

Se o prazo de recebimento é equivalente há um ano ou menos (ou outro que atenda o ciclo normal da Companhia), as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

Duplicatas a faturar

Saldos contratuais pendentes de faturamento referente a contraprestação dos serviços no decorrer do exercício social.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Outros créditos

Lucros a receber referente a participação como consorciada líder das operações do Consórcio Inovar Lotes 02 e 03. Valores representados pela participação de 49,50% dos resultados apurados em 31/12/2023.

Consórcio Inovar Lote 03	R$ 695.210,84

Empréstimos e adiantamentos

Empréstimos e adiantamentos com previsão de recebimento no decorrer do próximo exercício.

Empréstimos	R$ 105.629,00
Adiantamentos a Fornecedores	R$ 2.164.321,04
Adiantamentos a Fornecedores - Inovar	R$ 623.882,62
Cartão Alelo	R$ 63.741,29

Despesas a apropriar

Apólices de seguro predial e de veículo com vigência no decorrer do exercício social seguinte.

Seguros Obra	R$ 38.213,62

Tributos a compensar/recuparar

Impostos retidos na fonte sobre notas fiscais de servios prestados.

Imposto à Compensar	R$ 2.670.823,22
Imposto de Renda Retido na Fonte Aplicações Financeiras	R$ 6.999,97

Estoque

Estoques de materiais de construção abrangem itens essenciais como cimento, aço, tijolos e areia, utilizados na estrutura básica de obras, além de materiais de acabamento como azulejos, tintas e pisos, avaliados pelo custo de aquisição.

Estoque – Consorcio Inovar	R$ 68.074,80

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Adiantamentos longo prazo

Depósito caução para garantia locatícia.

Investimentos

Os investimentos foram avaliados pelo custo de aquisição acrescidos de aportes de capital capazes de gerar benefícios econômicos futuros.

Participação - SICOOB	R$ 1.000,00
Plano de Providencia	R$ 222.392,66
Consórcio Empresarial	R$ 618.231,86
Título de Capitalização	R$ 60.000,00
APLICAÇÃO - CEF	R$ 1.020.211,91

Imobilizado

Avaliado ao custo de aquisição, acrescido de juros capitalizados durante o período de construção, quando aplicável para casos de ativos qualificáveis, e reduzido pela depreciação acumulada e pelas perdas por “impairment”, quando aplicável.

Os direitos que tenham por objeto bens corpóreos destinados à manutenção das atividades da Entidade e de suas consorciadas, originados de operações de arrendamento mercantil do tipo financeiro, são registrados como se fosse uma compra financiada, reconhecendo no início de cada operação um ativo imobilizado e um passivo de financiamento, sendo os ativos também submetidos às depreciações calculadas de acordo com as vidas úteis estimadas dos respectivos bens ou duração do contrato, nos casos em que não há a opção de compra.

Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado.

Composição do Ativo Imobilizado:

Máquinas e Equipamentos	R$ 1.215.916,19
Instalações	R$ 1.320,00
Veículos	R$ 24.900,00
Móveis e Utencílios	R$ 30.687,27
Computadores e Periféricos	R$ 6.271.934,75
Imobilizado Técnico – Consórcio Inovar	R$ 184.744,34

Composição da Depreciação Acumulado do Ativo Imobilizado:

(-) Depreciação de Máquinas e Equipamentos	R$ 1.052.006,94
(-) Depreciação de Instalações	R$ 963,60
(-) Depreciação de Veículos	R$ 24.900,00
(-) Depreciação de Móveis e Utencílios	R$ 13.986,24

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

(-) Depreciação de Computadores e Periféricos	R$ 1.293.552,43
(-) Depreciação acumulada – Consórcio Inovar	R$ 43.171,64

Fornecedores e Contas a Pagar

As contas a pagar aos fornecedores e as outras contas a pagar são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente.

Obrigações trabalhistas, previdênciárias e assistênciais a pagar a curto prazo

Todas as obrigações da Construtora Porto advêm de despesas com pessoal, fornecimento de bens e obras em andamento de curto prazo. Não havendo assim composição no passivo não circulante decorrente de obrigações de longo prazo. Dentro do grupo obrigações, se resume a pessoal a pagar, os benefícios previdenciários e encargos sociais conforme tabela abaixo:

Obrigações com pessoal	R$ 1.548.842,87
Obrigações com pessoal – Consórcio Inovar	R$ 218.180,66
Provisões trabalhistas	R$ 2.665.404,14
Provisões trabalhistas – Consórcio Inovar	R$ 367.474,18
Obrigações Sociais	R$ 1.752.069,50
Obrigações Sociais – Consórcio Inovar	R$ 465.606,31

As provisões são reconhecidas quando a possibilidade de saída de recursos no futuro é provável, e é possível a estimação confiável do seu valor.

Obrigações tributárias a pagar a curto prazo

As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, composto conforme tabela abaixo:

Impostos Federais	R$ 4.278.936,30
Impostos Federais - Consórcio Inovar	R$ 293.976,35
Impostos Federais Retidos na fonte	R$ 87.106,48
Impostos Municipais	R$ 3.416.102,31
Impostos Municipais Retidos na fonte	R$ 20.525,88
Impostos Parcelados	R$ 1.182.045,72
Impostos Parcelados - Consórcio Inovar	R$ 19.020,70

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Impostos Diferidos

As obrigações contratuais são Atos Potenciais Passivos e se referem as parcelas de contratos em execução no exercício e a serem continuados nos exercícios subsequentes relativos as obras e reformas, aos serviços de terceiros, fornecimentos de bens e a da manutenção das atividades.

Os serviços de construção civil submetem-se ao regime de apuração não cumulativa do PIS e da Cofins, porém, quando aplicadas em obra de construção civil e vinculados ao mesmo contrato de administração, empreitada ou subempreitada dessa última, suas receitas estão abrangidas pelo inciso XX do art. 10 da Lei nº 10.833, de 2003, devendo submetê-las, portanto, ao regime de apuração cumulativa.

As apurações *"medições"* são efetuadas quando da execução dos serviços", fato que determina o momento da emissão do documento fiscal. No mês do recebimento dos valores faturados, os tributos federais são apontados e recolhidos nos respectivos vencimentos.

São dividdos em duas categorias.

- Tributos Diferidos

PIS Faturamento – Pendentes de Recebimentos	R$ 268.602,54
COFINS Faturamento – Pendente de Recebimento	R$ 1.262.622,22

- Impostos Sobre Medições

PIS a faturar - Medições	R$ 51.731,61
COFINS a faturar – Medições	R$ 238.761,28
ISS a faturar - Medições	R$ 418.879,44

Empréstimos e Financiamentos Curto Prazo

As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para Entidades Financeiras Privadas de Crédito, Empresas Ligas e Aquisições Societárias.

Instituições Financeiras	R$ 9.777.764,17
Empresas Coligadas	R$ 3.200.000,00
Empresas Ligadas – Consórcio Inovar	R$ 1.649.853,53

Empréstimos e Financiamentos Longo Prazo

As demais obrigações a Longo Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, Entidades Financeiras Privadas de Crédito com pactuação de pagamento parcelado.

Parcelamento Impostos Federais	R$ 1.583.387,20
Parcelamento Impostos Federais – Consórcio Inovar	R$ 196.698,11
Empréstimos Bancários	R$ 4.469.877,05

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Contingências Tributárias

O total de R$ 192.013,59, até 31 de dezembro de 2023, representa os valores reconhecidos como possíveis desembolsos de recursos futuros com sentenças trabalhistas, tributárias e cíveis.

Pis s/ ISS à pagar	R$ 34.194,20
Cofins s/ ISS à pagar	R$ 157.819,39

Capital Social

O capital da Companhia integralizado e subscrito o valor de R$ 22.000.000,00 (vinte e dois milhões de reais) em 31 de dezembro de 2023.

Seguros

A Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela Administração, levando em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros.

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL DIRETOR CPF: 004.463.911-23	MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO DIRETOR CPF: 008.812.417-76	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA CONTADORA REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0 CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Termo de Encerramento

BALANÇO PATRIMONIAL

Conteve este documento 16 folhas (Termo de Abertura, Balanço Patrimonial Consolidado, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração de Fluxo de Caixa, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstrações de Resultados Abrangentes, Demonstração de Lucros e Prejuízos Acumulados, Índices Financeiros, Notas Explicativas e Termo de Encerramento) e servirá para registro na JUNTA COMERCIAL do estabelecimento abaixo identificado:

CONSTRUTORA PORTO S/A.

End.: Avenida Joaquim Teotônio Segurado, S/Nº, Lote 06 – Andar 01 – Q 101 – CEP 77.001-004 – Cidade de Palmas, Estado de Tocantins.
C.N.P.J: 37.243.599/0001-02
Registrado na Junta/NIRE Sob o número: 17300008931
Data do Arquivamento dos Atos Constitutivos: 30/01/1992
Demonstrações encerradas em 31/12/2023.

KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL DIRETOR CPF: 004.463.911-23	MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO DIRETOR CPF: 008.812.417-76	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA CONTADORA REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0 CPF: 047.107.771-28

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

CENTRAL DE BALANÇOS

RECIBO DE PUBLICAÇÃO

CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
37.243.599/0001-02	CONSTRUTORA PORTO S.A.	27/05/2024 14:27:15	E536F2375EAE4BE8229898A0A740E99901B48B5F

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2023	31/12/2023	Não	Participante-Upload

Titulo

BALANÇO PATRIMONIAL 2023

Descrição

BALANÇO PATRIMONIAL 2023

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
CONSTRUTORA PORTO S A:37243599000102	37.243.599/0001-02	27/05/2024 14:27:15	Participante	Certificado Digital

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA PORTO S.A. consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
00446391123	KLENYO JOSE VANDERLEI DALL AGNOL
00881241776	MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO
04710777128	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA

CERTIFICO O REGISTRO EM 28/05/2024 17:23 SOB N° 20240335180.
PROTOCOLO: 240335180 DE 23/05/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12407532342. CNPJ DA SEDE: 37243599000102.
NIRE: 17300008931. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 28/05/2024.
CONSTRUTORA PORTO S.A.

JUCETINS

ERLAN SOUZA MILHOMEM
SECRETÁRIO-GERAL
www.simplifica.to.gov.br

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PUBLICIDADE LEGAL

5791

EDIÇÃO DIGITAL

ASSINADO ELETRONICAMENTE POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL

CONFORME LEI 13.818/2019

VERIFICAÇÃO
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

EDIÇÃO 5691

RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL

Goiânia, Terça-feira 23 de abril de 2024

Gazeta do Estado

Esta página faz parte da edição impressa produzida pelo Gazeta do Estado com circulação em

Assinado Eletronicamente por Certificação Digital

Gazeta do Estado

Assinado Digitalmente por

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661 através do QR Code ao lado ou pelo site https://www.gazetadoestado.com.br/edicao-digital/

Data: 2024/04/22 23:45:01

RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL

PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR

ASSINADO ELETRONICAMENTE POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL
CONFORME LEI 13.818/2019
VERIFICAÇÃO
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

Secretaria de Estado da Saúde - GO
Gerência de licitações

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

PREGÃO ELETRÔNICO - PE Nº 004/2024 – SES GO

PROCESSO N° 202400005004236. Número da Contratação - Sislog: 104044 O Estado de Goiás, por intermédio do(a) SES - SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará procedimento na modalidade Pregão Eletrônico, tipo menor preço por Lote, nos termos do Art. 28, inciso I da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e na forma do Decreto Estadual nº 10.247, de 30 de março de 2023.

Objeto: Prestação de Serviços. Data e horário: 09:00 do dia 10/05/2024. Recebimento de Propostas: 22/04/2024. Informações: **www.sislog.go.gov.br** ou 62 3201-3800, email: **devani.andrade@goias.gov.br**.

GOIANIA - GO, aos 19 dias do mês de abril de 2024.

PI 142078

ATUS .COM.BR

bradesco — **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ON-LINE" — MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **13/05/2024** Às 15h. - 2°LEILÃO: **16/05/2024** Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **TRINDADE – GO. BAIRRO SETOR SUL**. Rua 1, s/n, (Lt 04/05 da Qd A). Casa n°3 do Cond. Res. Spe Triade I. Áreas Totais. Terr. 182,08m² e constr. 73,86m². Matr. 76.375 do 1°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 13/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 223.602,77** 2º Leilão: 16/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 158.213,96** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br

PI 142085

Nacional Gás Butano Distribuidora Ltda torna público que recebeu da Agência Municipal do Meio Ambiente – AMMA, a licença para centro de distribuição de gás liquefeito petróleo (GLP), com validade de 12/04/2028 para comércio atacadista de gás liquefeito petróleo (GLP) no endereço Rodovia GO 536, Módulo 10, Lt. 10, Bairro Industrial Brasil Central, Senador Canedo-GO.

PI 142077

A Fuga Couros SA, CNPJ: 91.302.349/0013-77 torna público que recebeu da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável, a Licença de funcionamento, com validade de 25 de março de 2029 para curtimento e outras preparações de couro, Rod. BR-153, Km 1.323,50 - fazenda São Germano, zona rural, Hidrolândia-GO

PI 142082

JC05 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA CNPJ: 52.553.529/0001-36, torna público que requereu a Secretaria Municipal De Meio Ambiente – SEMMA de Águas Lindas De Goiás Licença Ambiental Única – LAU, para construção de condomínio vertical com 112 unidades no lote 117/119, Mansões Centro Oeste.

PI 142083

CONSTRUTORA PORTO S.A.

CNPJ 37.243.599/0001-02

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Ativo	**98.876.991,10d**	**76.922.254,35d**
Ativo circulante	**91.553.077,71d**	**74.478.158,08d**
Disponível	1.515.481,43d	1.535.204,42d
Csc - caixa	990,00d	0,00
Bancos conta movimento	976.545,00d	62.898,20d
Csc - bancos conta movimento	511.783,08d	0,00
Aplicações financeiras liquidez imediata	0,00	1.434.194,19d
Csc - aplicações financeiras liquidez imediata	16.713,55d	0,00
Contas de gestão	9.449,80d	38.112,03d
Clientes faturados	47.004.121,90d	26.323.885,85d
Clientes faturados obras de manutencao	47.004.121,90d	26.323.885,85d
Csc - clientes faturados	2.906.297,05d	0,00
Csc - clientes faturados obras	2.906.297,05d	0,00
Duplicatas a faturar	8.377.588,77d	5.400.501,12d
Duplicatas a faturar	8.377.588,77d	5.400.501,12d
Outros créditos	29.003.690,57d	29.553.065,70d
Derivativos exercicio anterior	695.210,84d	27.556.175,87d
Empréstimos a receber	105.629,00d	110.600,00d
Caixa de obra / reembolso	63.741,29d	154.182,96d
Adiantamento a fornecedores	2.164.321,04d	1.300.763,57d
Csc - adiantamento	623.882,62d	0,00
Outros creditos	1.270.286,98d	3.578,09d
Csc - outros creditos	9.218.867,36d	0,00
Emprestimos com terceiros	417.294,84d	417.294,84d
Csc - emprestimos com terceiros	13.866.299,44d	0,00
Despesas a apropriar	38.213,62d	10.470,37d
Csc - impostos a compensar	539.943,54d	0,00
Tributos a compensar/recuperar	2.677.823,19d	3.642.942,31d
Tributos a compensar	2.677.823,19d	3.642.942,31d
Estoque	68.074,80d	8.022.558,68d
Estoque	0,00	8.022.558,68d
Csc - estoque	68.074,80d	0,00
Ativo não circulante	**7.323.913,39d**	**2.444.096,27d**
Realizável a longo prazo	101.155,26d	13.905,26d
Outros adiantamentos de contrato	101.155,26d	13.905,26d
Investimentos	1.921.836,43d	1.934.654,20d
Aplicações financeiras longo prazo	1.080.211,91d	0,00
Participacoes em companhias financeiras	223.392,66d	1.599.461,48d
Propriedade para investimento	618.231,86d	335.192,72d
Imobilizado	**5.300.921,70d**	**495.536,81d**
Imobilizado tecnico	7.544.758,21d	1.519.693,66d
Csc - imobilizado tecnico	184.744,34d	0,00
(-) Depreciações	2.385.409,21c	1.024.156,85c
Csc - (-) depreciações	43.171,64c	0,00

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Passivo	**98.876.991,10c**	**76.922.254,35c**
Passivo circulante	**67.167.416,70c**	**35.038.007,49c**
Fornecedores	10.712.252,09c	2.766.986,03c
Fornecedores diversos	7.800.008,22c	2.766.986,03c
Csc - fornecedores	2.912.243,87c	0,00
Adiantamento de clientes/ lucros	2.040.231,53c	20.958,43c
Adiantamento de clientes obras manutenção	0,00	20.958,43c
Adiantamentos de lucros derivados de consórcios	2.040.231,53c	0,00
Obrigações trabalhista e previdenciária	4.799.901,85c	1.840.250,32c
Obrigações com o pessoal	1.548.842,87c	139.332,53c
Csc - obrigações com o pessoal	218.180,66c	0,00
Provisões	2.665.404,14c	1.700.917,79c
Csc - provisões	367.474,18c	0,00
Obrigações sociais	2.217.675,81c	3.257.869,72c
Obrigações sociais a recolher	1.752.069,50c	3.257.869,72c
Csc - obrigações sociais a recolher	465.606,31c	0,00
Obrigações tributárias	11.538.310,83c	16.131.850,10c
Tributos federais a recolher	4.278.936,30c	7.434.519,87c
Csc - tributos federais a recolher	293.976,35c	0,00
Tributos municipais a recolher	3.416.102,31c	6.362.633,61c
Tributos federas retidos na fonte	87.106,48c	29.279,77c
Tributos municipais retidos na fonte	20.525,88c	31.582,73c
Parcelamentos de tributos	1.182.045,72c	904.446,12c
Csc - parcelamentos de tributos	19.020,70c	0,00
Tributos diferidos	1.531.224,76c	912.100,54c
Impostos sobre medições	709.372,33c	457.287,46c
Empréstimos e financiamentos	9.777.764,17c	5.820.092,89c
Empréstimos	9.777.764,17c	5.820.092,89c
Partes relacionadas	4.849.853,53c	3.200.000,00c
Partes relacionadas	3.200.000,00c	3.200.000,00c
Csc - partes relacionadas	1.649.853,53c	0,00
Outras obrigações	21.231.426,89c	2.000.000,00c
Csc - contas a pagar	18.364,51c	0,00
Csc - dividendos a pagar	21.213.062,38c	0,00
Aquisição de participações societárias	0,00	2.000.000,00c
Passivo não-circulante	**6.441.975,95c**	**9.798.365,89c**
Passivo exigível a longo prazo	**6.441.975,95c**	**9.798.365,89c**
Parcelamentos de tributos	1.583.387,20c	2.776.143,64c
Csc - parcelamentos de tributos	196.698,11c	0,00
Empréstimos bancários - lp	4.469.877,05c	7.022.222,25c
Contingências tributarias	192.013,59c	0,00
Patrimônio líquido	**25.267.598,45c**	**32.085.880,97c**
Capital social	**22.000.000,00c**	**22.000.000,00c**
Capital subscrito	**22.000.000,00c**	**22.000.000,00c**
Reservas	**4.400.000,00c**	**4.400.000,00c**
Reservas de lucros	**4.400.000,00c**	**4.400.000,00c**
Lucros ou prejuízos acumulados	**1.132.401,55d**	**5.685.880,97c**
Lucros ou prejuízos acumulados	**60.266.488,57c**	**100.264.129,36c**
(-) Distribuição de lucros	**61.398.890,12d**	**94.578.248,39d**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Realizado Autorizado	Reservas de Lucros	Lucros Ou Prejuizos Acumulados				
Histórico	**Capital Social**	**Reserva Legal**	**Lucros Acumulados**	**Distribuição de Lucros**	**Ajustes de Exerc. Anteriores**	**Lucro do Exercício**	**Total**
Saldo em 31/12/2021	11.599.000,00	908.065,62	26.764.776,94		146.159,30		39.418.001,86
Ajustes de Exercícios Anteriores					(146.159,30)		(146.159,30)
Aumento de Capital	10.401.000,00						10.401.000,00
Reversão de Reservas		3.491.934,38	(3.491.934,38)				0,00
Resultado do Período						79.561.392,73	79.561.392,73
Transferência para Lucros Acumulados			27.703.792,06				27.703.792,06
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(124.852.146,38)		0,00	(124.852.146,38)
Saldo em 31/12/2022	22.000.000,00	4.400.000,00	20.702.736,63	(94.578.248,39)		79.561.392,73	32.085.880,97
Transferência para Reservas de Lucros			79.561.392,73			(79.561.392,73)	0,00
Transferência para Lucros Acumulados			54.580.607,60				54.580.607,60
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(61.398.890,12)	0,00	0,00	(61.398.890,12)
Saldo em 31/12/2023	22.000.000,00	4.400.000,00	154.844.736,96	(155.977.138,51)	0,00	0,00	25.267.598,45

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A **CONSTRUTORA PORTO S.A**. é uma Sociedade Anônima Fechada de Palmas - TO fundada em 30 de janeiro de 1992. Sua atividade principal é Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, bem como a manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle, aparelhos eletromédicos e eletro terapêuticos e equipamentos de irradiação, instrumentos ópticos, geradores, transformadores e motores elétricos, reparação de baterias e acumuladores elétricos, máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente, exceto para veículos. **Resumo das principais práticas contábeis:** As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os Pronunciamentos Técnicos de Contabilidade emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), especialmente o CPC PME – Empresas de Médio e Pequeno Porte. A elaboração das demonstrações contábeis em conformidade com o CPC PME exige a utilização de determinadas estimativas contábeis essenciais, requer, ainda, que a Administração da Companhia julgue da maneira mais apropriada a aplicação das políticas contábeis. As áreas em que os julgamentos e estimativas significativos foram feitos para a elaboração das demonstrações contábeis e os seus efeitos são apresentados nas notas explicativas. Todos os valores são apresentados em reais, exceto de outro modo indicado, arredondados o valor mais próximo de mil reais ou milhares de reais. As presentes demonstrações contábeis foram aprovadas pela administração da empresa. As principais políticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis estão definidas a seguir. As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. **Moeda funcional:** Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico, no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em R$, que é a moeda funcional da Companhia, também, a moeda de apresentação. As demonstrações contábeis combinadas da Companhia, que são de responsabilidade da Administração das empresas integrantes da combinação, estão sendo apresentadas exclusivamente com o objetivo de fornecer, por meio de uma única demonstração contábil, informações relativas à totalidade das atividades da Companhia, independentemente da disposição de sua estrutura societária e dos requisitos de apresentação de demonstrações contábeis estabelecidas nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs), especialmente o CPC PME – Contabilidade para Médias e Pequenas Empresas Os seguintes critérios foram adotados para a combinação das demonstrações contábeis de cada empresa participante da combinação: a. Critérios de combinação: Foram incluídos os saldos das contas patrimoniais e de resultado das empresas participantes da combinação (Porto, SCP ENG. Tecnologica e Consórcio Inovar), bem como eliminados os saldos resultantes de operações realizadas entre as empresas, incluídas na combinação. b. Relação das empresas incluídas nas demonstrações contábeis combinadas: As demonstrações contábeis combinadas da Companhia incluem as demonstrações contábeis das referidas empresas: • CONSTRUTORA PORTO S.A; • SCP ENG. TECNOLOGICA; • CONSÓRCIO INOVAR LOTES 02 E 03. **Caixa e equivalentes de caixa:** Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. Incluem caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 dias da data original do título ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

Bancos Conta Movimento	R$ 976.545,00
Bancos Conta Movimento - Inovar	R$ 511.783,08
Aplicações Financeiras - Inovar	R$ 16.713,55
Cartão Cielo	R$ 9.449,80

Instrumentos financeiros: Categorias: A categoria depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados e é determinada no reconhecimento inicial dos instrumentos financeiros. Os ativos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias: **Aplicações financeiras com liquidação imediata:** São ativos financeiros mantidos para negociação, quando são adquiridos para esse fim, principalmente no curto prazo e são mensurados ao valor justo na data das demonstrações contábeis combinadas, sendo as variações reconhecidas no resultado. Os instrumentos financeiros derivativos também são classificados nessa categoria. Os ativos dessa categoria são classificados no ativo circulante. **Ativos financeiros mantidos até o vencimento:** Compreendem investimentos em determinados ativos financeiros classificados no momento inicial da contratação, para serem levados até a data de vencimento, os quais são mensurados ao custo amortizado pelo método de taxa de juros efetiva, menos perdas por redução do valor recuperável. **Empréstimos e recebíveis:** São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante. Após a mensuração inicial, esses ativos financeiros são contabilizados ao custo amortizado, utilizando o método de juros efetivos (taxa de juros efetiva), menos perda por redução ao valor recuperável. O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer desconto ou "prêmio" na aquisição e taxas ou custos incorridos. Em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022 compreendem contas a receber de clientes. **Contas a receber de clientes:** As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela venda de serviços no decurso normal das atividades da Companhia. Se o prazo de recebimento é equivalente há um ano ou menos (ou outro que atenda o ciclo normal da Companhia), as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante. **Duplicatas a faturar:** Saldos contratuais pendentes de faturamento referente a contraprestação dos serviços no decorrer do exercício social. **Outros créditos:** Lucros a receber referente a participação como consorciada líder das operações do Consórcio Inovar Lotes 02 e 03. Valores representados pela participação de 49,50% dos resultados apurados em 31/12/2023.

Consórcio Inovar Lote 03	R$ 695.210,84

Empréstimos e adiantamentos: Empréstimos e adiantamentos com previsão de recebimento no decorrer do próximo exercício.

Empréstimos	R$ 105.629,00
Adiantamentos a Fornecedores	R$ 2.164.321,04
Adiantamentos a Fornecedores - Inovar	R$ 623.882,62
Cartão Alelo	R$ 63.741,29

Despesas a apropriar: Apólices de seguro predial e de veículo com vigência no decorrer do exercício social seguinte. **Tributos a compensar/recuperar**

Seguros Obra	R$ 38.213,62

Impostos retidos na fonte sobre notas fiscais de serviços prestados.

Imposto à Compensar	R$ 2.670.823,22
Imposto de Renda Retido na Fonte Aplicações Financeiras	R$ 6.999,97

Estoque: Estoques de materiais de construção abrangem itens essenciais como cimento, aço, tijolos e areia, utilizados na estrutura básica de obras, além de materiais de acabamento como azulejos, tintas e pisos, avaliados pelo custo de aquisição.

Estoque – Consorcio Inovar	R$ 68.074,80

Adiantamentos longo prazo: Depósito caução para garantia locatícia. **Investimentos:** Os investimentos foram avaliados pelo custo de aquisição acrescidos de aportes de capital capazes de gerar benefícios econômicos futuros.

Demonstração dos fluxos de caixa pelo método indireto em 31 de dezembro de 2023

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do período	59.013.159,38
Ajustes Para Conciliar O Resultado Às Disponibilidades Geradas Pelas Atividades Operacionais	0,00
Depreciação e amortização	1.404.424,00
Perda cambial	0,00
Renda de investimentos	0,00
Despesas de juros	0,00
Lucro operacional bruto antes das mudanças no capital de giro	60.417.583,38
Variações nos ativos e passivos	0,00
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(25.136.376,50)
(Aumento) Redução nos estoques	7.954.483,88
Aumento (Redução) em fornecedores	7.945.266,06
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	22.250.704,90
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	0,00
Caixa Proveniente Das Operações	73.431.661,72
Juros pagos	0,00
Impostos de Renda e Contribuição Social pagos	(1.674.086,56)
Fluxo De Caixa Antes Dos Itens Extraordinários	71.757.575,16
Recebimento de indenização de seguro	0,00
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	71.757.575,16
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Compras de imobilizado	(6.196.991,12)
Aquisição de ações/cotas	(2.000.000,00)
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
Caixa Líquido Usado Nas Atividades De Investimentos	(8.196.991,12)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Integralização de capital	0,00
Pagamentos de lucros e dividendos	(61.398.890,12)
Empréstimos tomados	788.040,92
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	1.463.093,95
Ajuste de exercicios anteriores	(4.432.551,78)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	(63.580.307,03)
Redução nas Disponibilidades	(19.722,99)
Disponibilidades - no início do período	1.535.204,42
Disponibilidades - no final do período	1.515.481,43

Demonstração Do Resultado Do Exercício Em 31/12/2023

Descrição	2023	2022
Receita bruta	**220.774.404,95**	**163.834.376,34**
Csc - receitas	**24.929.723,98**	**40.622.210,22**
Deduções	**(19.410.621,31)**	**(15.861.183,82)**
Csc - deduções	**(1.261.932,18)**	**0,00**
Receita líquida	**225.031.575,44**	**188.595.402,74**
Custos operacionais	**(108.679.351,26)**	**(82.054.767,40)**
Csc - custos de serviços	**(21.104.032,08)**	**0,00**
Lucro bruto	**95.248.192,10**	**106.540.635,34**
Despesas operacionais	**95.248.192,10**	**106.540.635,34**
Csc - despesas operacionais	**(17.639.377,58)**	**0,00**
Despesas administrativas	**(14.639.730,74)**	**(12.836.362,99)**
Despesas financeiras	**(4.797.223,55)**	**(2.481.712,95)**
Receitas financeiras	**7.188.861,84**	**519.986,17**
Csc - rec fin - receitas financeiras	**100.467,37**	**0,00**
Outras receitas operacionais	**1.500,00**	**(4.015.317,39)**
Resultado operacional	**65.462.689,44**	**87.727.228,18**
Resultado antes do IR e CSL	**65.462.689,44**	**87.727.228,18**
Provisões para IR e CSL	**(6.449.530,06)**	**(6.562.291,65)**
Resultado do execício	**59.013.159,38**	**81.164.936,53**
Lucro líquido do exercício	59.013.159,38	81.164.936,53
	59.013.159,38	81.164.936,53

Demonstração do resultado abrangente em 31/12/2023

Descrição	Saldo Atual
Lucro Líquido Do Exercício	**59.013.159,38**
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00
Ativos Financeiros Disponíveis Para Venda	0,00
"Hedges" De Fluxo De Caixa	0,00
Outros Resultados	0,00
Resultado Abrangente Total do Exercício	**59.013.159,38**

Participação - SICOOB	R$ 1.000,00
Plano de Providência	R$ 222.392,66
Consórcio Empresarial	R$ 618.231,86
Título de Capitalização	R$ 60.000,00
APLICAÇÃO - CEF	R$ 1.020.211,91

Imobilizado: Avaliado ao custo de aquisição, acrescido de juros capitalizados durante o período de construção, quando aplicável para casos de ativos qualificáveis, e reduzido pela depreciação acumulada e pelas perdas por "*impairment*", quando aplicável. Os direitos que tenham por objeto bens corpóreos destinados à manutenção das atividades da Entidade e de suas consorciadas, originados de operações de arrendamento mercantil do tipo financeiro, são registrados como se fosse uma compra financiada, reconhecendo no início de cada operação um ativo imobilizado e um passivo de financiamento, sendo os ativos também submetidos às depreciações calculadas de acordo com as vidas úteis estimadas dos respectivos bens ou duração do contrato, nos casos em que não há a opção de compra. Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado. Composição do Ativo Imobilizado:

Máquinas e Equipamentos	R$ 1.215.916,19
Instalações	R$ 1.320,00
Veículos	R$ 24.900,00
Móveis e Utensílios	R$ 30.687,27
Computadores e Periféricos	R$ 6.271.934,75
Imobilizado Técnico – Consórcio Inovar	R$ 184.744,34

Composição da Depreciação Acumulado do Ativo Imobilizado:

(-) Depreciação de Máquinas e Equipamentos	R$ 1.052.006,94
(-) Depreciação de Instalações	R$ 963,60
(-) Depreciação de Veículos	R$ 24.900,00
(-) Depreciação de Móveis e Utensílios	R$ 13.986,24
(-) Depreciação de Computadores e Periféricos	R$ 1.293.552,43
(-) Depreciação acumulada – Consórcio Inovar	R$ 43.171,64

Fornecedores e Contas a Pagar: As contas a pagar aos fornecedores e as outras contas a pagar são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente. **Obrigações trabalhistas, previdenciárias e assistenciais a pagar a curto prazo:** Todas as obrigações da Construtora Porto advêm de despesas com pessoal, fornecimento de bens e obras em andamento de curto prazo. Não havendo assim composição no passivo não circulante decorrente de obrigações de longo prazo. Dentro do grupo obrigações, se resume a pessoal a pagar, os benefícios previdenciários e encargos sociais conforme tabela abaixo:

Obrigações com pessoal	R$ 1.548.842,87
Obrigações com pessoal – Consórcio Inovar	R$ 218.180,66
Provisões trabalhistas	R$ 2.665.404,14
Provisões trabalhistas – Consórcio Inovar	R$ 367.474,18
Obrigações Sociais	R$ 1.752.069,50
Obrigações Sociais – Consórcio Inovar	R$ 465.606,31

As provisões são reconhecidas quando a possibilidade de saída de recursos no futuro é provável, e é possível a estimação confiável do seu valor. **Obrigações tributárias a pagar a curto prazo:** As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, composto conforme tabela abaixo:

Impostos Federais	R$ 4.278.936,30
Impostos Federais - Consórcio Inovar	R$ 293.976,35
Impostos Federais Retidos na fonte	R$ 87.106,48
Impostos Municipais	R$ 3.416.102,31
Impostos Municipais Retidos na fonte	R$ 20.525,88
Impostos Parcelados	R$ 1.182.045,72
Impostos Parcelados - Consórcio Inovar	R$ 19.020,70

Impostos Diferidos: As obrigações contratuais são Atos Potenciais Passivos e se referem as parcelas de contratos em execução no exercício e a serem continuados nos exercícios subsequentes relativos as obras e reformas, aos serviços de terceiros, fornecimentos de bens e a da manutenção das atividades. Os serviços de construção civil submetem-se ao regime de apuração não cumulativa do PIS e da Cofins, porém, quando aplicadas em obra de construção civil e vinculados ao mesmo contrato de administração, empreitada ou subempreitada dessa última, suas receitas estão abrangidas pelo inciso XX do art. 10 da Lei nº 10.833, de 2003, devendo submetê-las, portanto, ao regime de apuração cumulativa. As apurações *"medições"* são efetuadas quando da execução dos serviços", fato que determina o momento da emissão do documento fiscal. No mês do recebimento dos valores faturados, os tributos federais são apontados e recolhidos nos respectivos vencimentos. São divididos em duas categorias. • Tributos Diferidos

PIS Faturamento – Pendentes de Recebimentos	R$ 268.602,54
COFINS Faturamento – Pendente de Recebimento	R$ 1.262.622,22

• Impostos Sobre Medições

PIS a faturar - Medições	R$ 51.731,61
COFINS a faturar – Medições	R$ 238.761,28
ISS a faturar - Medições	R$ 418.879,44

Empréstimos e Financiamentos Curto Prazo: As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para Entidades Financeiras Privadas de Crédito, Empresas Ligas e Aquisições Societárias.

Instituições Financeiras	R$ 9.777.764,17
Empresas Coligadas	R$ 3.200.000,00
Empresas Ligadas – Consórcio Inovar	R$ 1.649.853,53

Empréstimos e Financiamentos Longo Prazo: As demais obrigações a Longo Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, Entidades Financeiras Privadas de Crédito com pactuação de pagamento parcelado.

Parcelamento Impostos Federais	R$ 1.583.387,20
Parcelamento Impostos Federais – Consórcio Inovar	R$ 196.698,11
Empréstimos Bancários	R$ 4.469.877,05

Contingências Tributárias: O total de R$ 192.013,59, até 31 de dezembro de 2023, representa os valores reconhecidos como possíveis desembolsos de recursos futuros com sentenças trabalhistas, tributárias e cíveis.

Pis s/ ISS à pagar	R$ 34.194,20
Cofins s/ ISS à pagar	R$ 157.819,39

Capital Social: O capital da Companhia integralizado e subscrito o valor de R$ 22.000.000,00 (vinte e dois milhões de reais) em 31 de dezembro de 2023. **Seguros:** A Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela Administração, levando em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros.

Klenyo José Vanderlei Dall'agnol - Diretor, CPF: 004.463.911-23
Marcelo Alexandre Teixeira Monsanto Diretor, CPF: 008.812.417-76
Gleicilany Pereira de Souza Contadora
REG. no CRC - DF sob.o nº. 021754-0 | CPF: 047.107.771-28

PI 142081

RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL

PUBLICIDADE LEGAL

(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR

ASSINADO ELETRONICAMENTE
POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL
CONFORME LEI 13.818/2019

VERIFICAÇÃO
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

CORCOVADO CONSTRUCOES LTDA

CNPJ 30.709.751/0001-42

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Ativo	**1.656.045,21d**	**1.643.467,97d**
Ativo circulante	**1.655.145,20d**	**1.641.413,08d**
Disponibilidades	**5.225,45d**	**149,63d**
Bancos conta movimento	**1,00d**	**1,00d**
Aplicações financeiras liquidez imediata	**5.224,45d**	**148,63d**
Créditos	**1.641.265,30d**	**1.641.263,45d**
Adiantamento a sócios-diretores	**1.195.000,00d**	**1.195.000,00d**
Tributos a recuperar/compensar	**1,85d**	**0,00**
Estoques - atividade imobiliária	**446.263,45d**	**446.263,45d**
Outros créditos	**8.654,45d**	**0,00**
Emprestimos a terceiros	**8.654,45d**	**0,00**
Ativo não-circulante	**900,01d**	**2.054,89d**
Imobilizado	**900,01d**	**2.054,89d**
Imobilizado em geral	**5.774,65d**	**5.774,65d**
(-) Depreciações	**4.874,64c**	**3.719,76c**

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Passivo	**1.656.045,21c**	**1.643.467,97c**
Passivo circulante	**166.230,49c**	**168.850,67c**
Adiantamentos de clientes/cauções	**10.000,00c**	**0,00**
Adiantamentos de cauções	**10.000,00c**	**0,00**
Obrigações tributárias	**1.718,50c**	**0,00**
Impostos federais	**1.718,50c**	**0,00**
Empréstimos e financiamentos	**154.511,99c**	**168.850,67c**
Emprestimos com pessoa fisica	**1.738,50c**	**0,00**
Emprestimos pessoa juridica	**152.773,49c**	**168.850,67c**
Patrimônio líquido	**1.489.814,72c**	**1.474.617,30c**
Capital social	**1.295.400,00c**	**1.295.400,00c**
Capital realizado	**1.295.400,00c**	**1.295.400,00c**
Lucros ou prejuízos acumulados	**194.414,72c**	**179.217,30c**
Lucros ou prejuízos	**194.414,72c**	**179.217,30c**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Realizado Autorizado		Lucros Ou Prejuizos Acumulados		
Histórico	**Capital Social**	**Lucros Acumulados**	**Lucro Liquido Exercicio**	**Prejuizo do Exercicio**	**Total**
Saldo em 31/12/2021	1.295.400,00	414.735,11		(45.410,98)	1.664.724,13
Transferência para Reservas	0,00	(197.320,44)	0,00	45.410,98	(151.909,46)
Saldo em 31/12/2022	1.295.400,00	179.217,30			1.474.617,30
Lucro Líquido			15.196,93		15.196,93
Transferência para Reservas	0,00	15.197,42	(15.196,93)	0,00	0,49
Saldo em 31/12/2023	1.295.400,00	194.414,72	0,00	0,00	1.489.814,72

Demonstração Do Resultado Do Exercício Em 31/12/2023

Descrição	2023	2022
Receita bruta	**50.000,00**	**0,00**
Deduções	**(1.825,00)**	**0,00**
Receita líquida	**48.175,00**	**0,00**
Lucro bruto	**48.175,00**	**0,00**
Despesas administrativas	**(26.476,09)**	**(26.085.62)**
Despesas financeiras	**(2.935,13)**	**(12.126,68)**
Receitas financeiras	**273,15**	**5,18**
Outras receitas operacionais	**0,00**	**9,75**
Resultado operacional	**19.036,93**	**(38.197,37)**
Resultado antes do ir e csl	**19.036,93**	**(38.197,37)**
Provisões para ir e csl	**(3.840,00)**	**0,00**
Resultado do execício	**15.196,93**	**(38.197,37)**
Lucro líquido do exercício	15.196,93	(38.197,37)
	15.196,93	(38.197,37)

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Atividades operacionais	
Resultado do período	15.196,93
Depreciação e amortização	1.154,88
Lucro operacional bruto antes das mudanças no capital de giro	16.351,81
(Aumento) redução em contas a receber e outros	(8.656,30)
Aumento (redução) em contas a pagar e provisões	11.718,50
Caixa proveniente das operações	19.414,01
Fluxo de caixa antes dos itens extraordinários	19.414,01
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	19.414,01
Atividades de financiamento	
Pagamentos de lucros e dividendos	0,49
Empréstimos tomados	(14.338,68)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	(14.338,19)
Aumento nas disponibilidades	5.075,82
Disponibilidades - no início do período	149,63
Disponibilidades - no final do período	5.225,45

Demonstração Do Resultado Abrangente Em 31/12/2023

Descrição	Saldo Atual
Lucro líquido do exercício	**15.196,93**
Resultado do exercicio	**(15.196,93)**
Lucro liquido do exercicio	(15.196,93)
Total do resultado abrangente	**(15.196,93)**
Resultado abrangente total do exercício	**0,00**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A **CORCOVADO CONSTRUÇÕES S.A.** é uma Sociedade Limitada fundada em 15 de junho de 2018. Objeto social da empresa consiste na Produção de mudas florestais, Extração de madeira de florestas plantadas, Conservação de florestas nativas (florestamento e reflorestamento de florestas nativas), Manutenção e reparação de embarcações e estruturas flutuantes, Captação, tratamento e distribuição de água, Distribuição de água por caminhões, Gestão de redes de esgoto (tratamento de águas residuais), Limpeza de resíduos perigosos, Coleta de resíduos não perigosos, Coleta de resíduos perigosos, Tratamento e disposição de resíduos não perigosos, Tratamento e disposição de resíduos perigosos, Desmantelamento de embarcações (recuperação de materiais metálicos, exceto alumínio), Usinas de compostagem, Descontaminação e serviços de gestão de resíduos, Obras de urbanização (ruas, praças e calçadas), Construção de redes de abastecimento de água, coleta de agosto e construções, Obras de irrigação, Obras portuárias, marítimas e fluviais, Construção de instalações esportivas e recreativas, construção de estruturas com tirantes e encostas, Demolição de edifícios, Preparação de canteiro e limpeza de terreno, Perfurações e sondagens, Serviços de preparação de terreno destinado a construção, Administração de obras, Perfuração e construção de poços de água, Serviços especializados para construção de telhados, coberturas, chaminés e lareiras, Transporte rodoviário de produtos perigosos, Transporte rodoviário de carga, intermunicipal, interestadual e internacional, Depósito de mercadorias para terceiros, Atividades auxiliares dos transportes aéreos, (limpeza do interior de aeronaves), Serviços de engenharia, Serviços de cartografia, topografia e geodésia, Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura, Limpeza em prédios e em domicílios, Atividades de limpeza de chaminés, de fornos, incineradores, caldeiras, dutos de ventilação e de refrigeração de ar, maquinas industriais, ruas e tanques e Atividades paisagísticas. **Resumo das principais práticas contábeis -** As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os Pronunciamentos Técnicos de Contabilidade emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), especialmente o CPC PME – Empresas de Médio e Pequeno Porte. A elaboração das demonstrações contábeis em conformidade com o CPC PME exige a utilização de determinadas estimativas contábeis essenciais, requer, ainda, que a Administração da Companhia julgue da maneira mais apropriada a aplicação das políticas contábeis. As áreas em que os julgamentos e estimativas significativos foram feitos para a elaboração das demonstrações contábeis e os seus efeitos são apresentados nas notas explicativas. Todos os valores são apresentados em reais, exceto de outro modo indicado, arredondados o valor mais próximo de mil reais ou milhares de reais. **Moeda funcional -** Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico, no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em R$, que é a moeda funcional da Companhia, também, a moeda de apresentação. Demonstrações contábeis combinadas As demonstrações contábeis combinadas da Companhia, que são de responsabilidade da Administração das empresas integrantes da combinação, estão sendo apresentadas exclusivamente com o objetivo de fornecer, por meio de uma única demonstração contábil, informações relativas à totalidade das atividades da Companhia, independentemente da disposição de sua estrutura societária e dos requisitos de apresentação de demonstrações contábeis estabelecidas nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs), especialmente o CPC PME – Contabilidade para Médias e Pequenas Empresas. **Empréstimos e recebíveis -** São incluídos nessa classificação, quando apresentam saldos, os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante. Após a mensuração inicial, esses ativos financeiros são contabilizados ao custo amortizado. O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer desconto ou "prêmio" na aquisição e taxas ou custos incorridos. Passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado São classificados ao valor justo por meio do resultado quando são mantidos para negociação ou designados ao valor justo por meio do resultado. **Imobilizado -** Avaliado ao custo de aquisição e/ou construção, acrescido de juros capitalizados durante o período de construção, quando aplicável para casos de ativos qualificáveis, e reduzido pela depreciação acumulada e pelas perdas por "impairment", quando aplicável. Os direitos que tenham por objeto bens corpóreos destinados à manutenção das atividades da Entidade e de suas controladas, originados de operações de arrendamento mercantil do tipo financeiro, são registrados como se fosse uma compra financiada, reconhecendo no início de cada operação um ativo imobilizado e um passivo de financiamento, sendo os ativos também submetidos às depreciações calculadas de acordo com as vidas úteis estimadas dos respectivos bens ou duração do contrato, nos casos em que não há a opção de compra. **Empréstimos e financiamentos -** Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor de liquidação é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros. Os empréstimos e financiamentos são classificados como passivo circulante, a menos que a Entidade tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço. **Provisões para riscos processuais -** De acordo com o CPC 25, a Companhia, reconhece uma provisão quando existe uma obrigação presente decorrente de um evento passado, uma transferência de benefícios econômicos é provável e o valor dos custos de transferência pode ser estimado de maneira confiável. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia não respondia a processos judiciais a seu desfavor, dessa forma, não há passivos contingentes passíveis de reconhecimento nas demonstrações contábeis. **Gestão de risco financeiro Considerações gerais e políticas -** A administração dos riscos e a gestão dos instrumentos financeiros são realizadas por meio de políticas, definição de estratégias e implementação de sistemas de controle, definidos pelo Comitê de Tesouraria e aprovados pelo Conselho de Administração da Entidade. A aderência das posições de tesouraria em instrumentos financeiros, incluindo os derivativos, em relação a essas políticas é apresentada e avaliada mensalmente pelo Comitê de Tesouraria da Entidade e posteriormente submetida à apreciação dos Comitês de Auditoria e Executivo e do Conselho de Administração. A gestão de riscos é realizada pela Tesouraria Central da Companhia, que tem também a função de aprovar todas as operações de aplicações e empréstimos realizadas. **Principais fatores de risco financeiro** - As atividades da Companhia a expõe a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco de moeda, risco de taxa de juros de valor justo, risco de taxa de juros de fluxo de caixa), risco de preço, risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia se concentra na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Entidade. A gestão de risco é realizada pela alta administração da Entidade, segundo as políticas aprovadas pelos acionistas. A alta administração da Entidade identifica, avalia e protege a Companhia contra eventuais riscos financeiros. **Risco de crédito -** O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes como montadoras e o mercado de reposição. O Caixa e Equivalente de Caixa da Companhia não apresenta risco de crédito relevante. Parte substancial dos recebíveis da Companhia, quando apresentam saldos, são concentrados com a administração pública federal e o risco de crédito não é relevante. A Companhia não constituiu provisão para créditos de liquidação duvidosa. **Risco de liquidez** - A administração monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez da Entidade para assegurar que ela tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais. A Companhia possui perspectivas de execução de novos contratos com a administração pública, por isso, pretende captar recursos com instituições financeiras visando a mobilização inicial para esses novos contratos. **Estimativas e premissas contábeis críticas.** A elaboração das demonstrações contábeis, requerem que a Administração use julgamento na determinação e registro de estimativas contábeis. Os ativos e passivos sujeitos a essas estimativas e premissas referem-se, basicamente, ao reconhecimento de receitas pela execução contratual, o imposto de renda diferido ativo e passivo e as depreciações do ativo imobilizado. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. As estimativas e premissas adotadas são revisadas periodicamente pela Administração da Companhia. As estimativas e premissas contábeis são continuamente avaliadas e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros consideradas razoáveis para as circunstâncias. Tais estimativas e premissas podem diferir dos resultados efetivos. Os efeitos decorrentes das revisões das estimativas contábeis são reconhecidos no período da revisão. **Caixa e equivalentes de caixa -** O saldo de caixa e bancos compreendem os depósitos em conta corrente disponíveis para uso imediato. Os referidos saldos decorrem da estratégia e do fluxo normal das operações da Companhia. **Partes relacionadas -** As principais transações com partes relacionadas e seus efeitos estão descritos a seguir: **Controladores** - A Companhia é controlada por empresa brasileira, que detém 100 % das ações que representam o seu capital social. **Transações realizadas com pessoas e empresas ligadas -** A Companhia efetuou operações com partes relacionadas, por meio de adiantamentos para futuro aumento de capital. **Patrimônio líquido** - Capital social: Em 31 de dezembro de 2023, o capital da Companhia era de R$ 1.295.400,00 (um milhão, duzentos e noventa e cinco mil e quatrocentos reais). A Companhia, fica autorizada a aumentar o seu capital social, independentemente de reforma estatutária. **Seguros** - A Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela Administração, levando em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros. **Provisão para riscos processuais -** A Companhia não está envolvida em processos judiciais, dessa forma, não há constituição de provisão para riscos processuais.

PEDRO AREAS VILLACA - DIRETOR - CPF: 071.005.567-67
GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA - CONTADORA
REG. NO CRC - DF SOB. O Nº. 021754-0 | CPF: 047.107.771-28

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	2022		2023	
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	1.643.467,97	9,73	1.655.145,20 + 900,01	9,96
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	168.850,67		166.230,49 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	1.641.413,08	9,72	1.655.145,20	9,96
	Passivo Circulante	168.850,67		166.230,49	
Índice de Solvência Geral	Ativo	1.643.467,97	9,73	1.656.045,21	9,96
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	168.850,67		166.230,49 + 0,00	
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	168.850,67	0,10	166.230,49 + 0,00	0,11
	Patrimônio Líquido	1.643.467,97		1.489.814,72	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	168.850,67	0,10	166.230,49	0,00
	Passivo Não-Circulante	1.643.467,97		0	
Índice de Capital Próprio s/ Passivo Total	Patrimônio Líquido	1.474.617,30	0,90	1.489.814,72	0,90
	Passivo Total	1.643.467,97		1.656.045,21	

PI 142080

A empresa MINERADORA CRISTALINA LTDA, CNPJ n.º 07.965.002/0001-64, torna público que requereu junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Saneamento e Recursos Hídricos de Cristalina/GO, as Licenças de Instalação e Funcionamento para atividade de extração de areia em área de sequeiro e processamento, no Sítio Tamanduá, município de Cristalina/GO.

PI 142076

A empresa INCORPORADORA E IMOBILIARIA PROSPERE LTDA inscrita no CNPJ: 17.401.055/0001-06 localizada na Rua T 35, 2154, Sala 02 Quadra106 Lote 04-16 - Setor Bueno, Goiânia - GO, 74.223-230 torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente do mesmo município a Licença Ambiental de Instalação do Loteamento Urbano denominado Jardins Serrano no mesmo município

PI 142084

C.P GOMES MECÂNICA AUTO PEÇAS, inscrito no CNPJ: 21.804.820/0001-06, torna publico que requereu junto a SEMMA-Valparaíso de Goiás, a Licença de Instalação e Funcionamento, para a atividade - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, situada na Rua 08 S/N Quadra 21 Lote 19 A Parque Rio Branco, Valparaíso de Goiás-GO, CEP: 72.870-971.

142075

bradesco

EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ON-LINE"

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **13/05/2024** Às 15h. - 2°LEILÃO: **16/05/2024** Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **ALEXÂNIA – GO. BAIRRO SETOR MORADA NOVA**. Rua 1001, s/n, (Lt 20 da Qd 325). Terreno. Áreas Totais. Terr. 450,00m². Matr. 17.637 do RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 13/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 66.545,48** e 2º Leilão: 16/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 52.714,81** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br

PI 142079

RASTREIO DA VERSÃO DIGITAL

PUBLICIDADE LEGAL
(62) 3249-8883 - EDITAIS@GAZETADOESTADO.COM.BR

ASSINADO ELETRONICAMENTE POR CERTIFICAÇÃO DIGITAL
CONFORME LEI 13.818/2019
VERIFICAÇÃO
ACESSE: VERIFICADOR.ITI.GOV.BR

Secretaria de Estado da Saúde - GO
Gerência de licitações

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

PREGÃO ELETRÔNICO - PE Nº 004/2024 – SES GO

PROCESSO N° 202400005004236. Número da Contratação - Sislog: 104044 O Estado de Goiás, por intermédio do(a) SES - SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará procedimento na modalidade Pregão Eletrônico, tipo menor preço por Lote, nos termos do Art. 28, inciso I da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e na forma do Decreto Estadual nº 10.247, de 30 de março de 2023.

Objeto: Prestação de Serviços. Data e horário: 09:00 do dia 10/05/2024. Recebimento de Propostas: 22/04/2024. Informações: **www.sislog.go.gov.br** ou 62 3201-3800, email: **devani.andrade@goias.gov.br**.

GOIANIA - GO, aos 19 dias do mês de abril de 2024.

PI 142078

---

bradesco — **EDITAL DE LEILÃO** "LEILÃO ON-LINE" — MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **13/05/2024** Às 15h. - 2°LEILÃO: **16/05/2024** Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **TRINDADE – GO. BAIRRO SETOR SUL**. Rua 1, s/n, (Lt 04/05 da Qd A). Casa n°3 do Cond. Res. Spe Triade I. Áreas Totais. Terr. 182,08m² e constr. 73,86m². Matr. 76.375 do 1°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 13/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 223.602,77** 2º Leilão: 16/05/2024, às 15h. **Lance mínimo: R$ 158.213,96** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br

PI 142085

Nacional Gás Butano Distribuidora Ltda torna público que recebeu da Agência Municipal do Meio Ambiente – AMMA, a licença para centro de distribuição de gás liquefeito petróleo (GLP), com validade de 12/04/2028 para comércio atacadista de gás liquefeito petróleo (GLP) no endereço Rodovia GO 536, Módulo 10, Lt. 10, Bairro Industrial Brasil Central, Senador Canedo-GO.

PI 142077

A Fuga Couros SA, CNPJ: 91.302.349/0013-77 torna público que recebeu da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável, a Licença de funcionamento, com validade de 25 de março de 2029 para curtimento e outras preparações de couro, Rod. BR-153, Km 1.323,50 - fazenda São Germano, zona rural, Hidrolândia-GO

PI 142082

JC05 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA CNPJ: 52.553.529/0001-36, torna público que requereu a Secretaria Municipal De Meio Ambiente – SEMMA de Águas Lindas De Goiás Licença Ambiental Única – LAU, para construção de condomínio vertical com 112 unidades no lote 117/119, Mansões Centro Oeste.

PI 142083

CONSTRUTORA PORTO S.A.

CNPJ 37.243.599/0001-02

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Ativo	**98.876.991,10d**	**76.922.254,35d**
Ativo circulante	**91.553.077,71d**	**74.478.158,08d**
Disponível	1.515.481,43d	1.535.204,42d
Csc - caixa	990,00d	0,00
Bancos conta movimento	976.545,00d	62.898,20d
Csc - bancos conta movimento	511.783,08d	0,00
Aplicações financeiras liquidez imediata	0,00	1.434.194,19d
Csc - aplicações financeiras liquidez imediata	16.713,55d	0,00
Contas de gestão	9.449,80d	38.112,03d
Clientes faturados	47.004.121,90d	26.323.885,85d
Clientes faturados obras de manutencao	47.004.121,90d	26.323.885,85d
Csc - clientes faturados	2.906.297,05d	0,00
Csc - clientes faturados obras	2.906.297,05d	0,00
Duplicatas a faturar	8.377.588,77d	5.400.501,12d
Duplicatas a faturar	8.377.588,77d	5.400.501,12d
Outros créditos	29.003.690,57d	29.553.065,70d
Derivativos exercicio anterior	695.210,84d	27.556.175,87d
Empréstimos a receber	105.629,00d	110.600,00d
Caixa de obra / reembolso	63.741,29d	154.182,96d
Adiantamento a fornecedores	2.164.321,04d	1.300.763,57d
Csc - adiantamento	623.882,62d	0,00
Outros creditos	1.270.286,98d	3.578,09d
Csc - outros creditos	9.218.867,36d	0,00
Emprestimos com terceiros	417.294,84d	417.294,84d
Csc - emprestimos com terceiros	13.866.299,44d	0,00
Despesas a apropriar	38.213,62d	10.470,37d
Csc - impostos a compensar	539.943,54d	0,00
Tributos a compensar/recuperar	2.677.823,19d	3.642.942,31d
Tributos a compensar	2.677.823,19d	3.642.942,31d
Estoque	68.074,80d	8.022.558,68d
Estoque	0,00	8.022.558,68d
Csc - estoque	68.074,80d	0,00
Ativo não circulante	**7.323.913,39d**	**2.444.096,27d**
Realizável a longo prazo	101.155,26d	13.905,26d
Outros adiantamentos de contrato	101.155,26d	13.905,26d
Investimentos	1.921.836,43d	1.934.654,20d
Aplicações financeiras longo prazo	1.080.211,91d	0,00
Participacoes em companhias financeiras	223.392,66d	1.599.461,48d
Propriedade para investimento	618.231,86d	335.192,72d
Imobilizado	**5.300.921,70d**	**495.536,81d**
Imobilizado tecnico	7.544.758,21d	1.519.693,66d
Csc - imobilizado tecnico	184.744,34d	0,00
(-) Depreciações	2.385.409,21c	1.024.156,85c
Csc - (-) depreciações	43.171,64c	0,00

Descrição	2023 31/12/2023	2022 31/12/2022
Passivo	**98.876.991,10c**	**76.922.254,35c**
Passivo circulante	**67.167.416,70c**	**35.038.007,49c**
Fornecedores	10.712.252,09c	2.766.986,03c
Fornecedores diversos	7.800.008,22c	2.766.986,03c
Csc - fornecedores	2.912.243,87c	0,00
Adiantamento de clientes/ lucros	2.040.231,53c	20.958,43c
Adiantamento de clientes obras manutenção	0,00	20.958,43c
Adiantamentos de lucros derivados de consórcios	2.040.231,53c	0,00
Obrigações trabalhista e previdenciária	4.799.901,85c	1.840.250,32c
Obrigações com o pessoal	1.548.842,87c	139.332,53c
Csc - obrigações com o pessoal	218.180,66c	0,00
Provisões	2.665.404,14c	1.700.917,79c
Csc - provisões	367.474,18c	0,00
Obrigações sociais	2.217.675,81c	3.257.869,72c
Obrigações sociais a recolher	1.752.069,50c	3.257.869,72c
Csc - obrigações sociais a recolher	465.606,31c	0,00
Obrigações tributárias	11.538.310,83c	16.131.850,10c
Tributos federais a recolher	4.278.936,30c	7.434.519,87c
Csc - tributos federais a recolher	293.976,35c	0,00
Tributos municipais a recolher	3.416.102,31c	6.362.633,61c
Tributos federas retidos na fonte	87.106,48c	29.279,77c
Tributos municipais retidos na fonte	20.525,88c	31.582,73c
Parcelamentos de tributos	1.182.045,72c	904.446,12c
Csc - parcelamentos de tributos	19.020,70c	0,00
Tributos diferidos	1.531.224,76c	912.100,54c
Impostos sobre medições	709.372,33c	457.287,46c
Empréstimos e financiamentos	9.777.764,17c	5.820.092,89c
Empréstimos	9.777.764,17c	5.820.092,89c
Partes relacionadas	4.849.853,53c	3.200.000,00c
Partes relacionadas	3.200.000,00c	3.200.000,00c
Csc - partes relacionadas	1.649.853,53c	0,00
Outras obrigações	21.231.426,89c	2.000.000,00c
Csc - contas a pagar	18.364,51c	0,00
Csc - dividendos a pagar	21.213.062,38c	0,00
Aquisição de participações societárias	0,00	2.000.000,00c
Passivo não-circulante	**6.441.975,95c**	**9.798.365,89c**
Passivo exigível a longo prazo	**6.441.975,95c**	**9.798.365,89c**
Parcelamentos de tributos	1.583.387,20c	2.776.143,64c
Csc - parcelamentos de tributos	196.698,11c	0,00
Empréstimos bancários - lp	4.469.877,05c	7.022.222,25c
Contingências tributarias	192.013,59c	0,00
Patrimônio líquido	**25.267.598,45c**	**32.085.880,97c**
Capital social	**22.000.000,00c**	**22.000.000,00c**
Capital subscrito	**22.000.000,00c**	**22.000.000,00c**
Reservas	**4.400.000,00c**	**4.400.000,00c**
Reservas de lucros	**4.400.000,00c**	**4.400.000,00c**
Lucros ou prejuízos acumulados	**1.132.401,55d**	**5.685.880,97c**
Lucros ou prejuízos acumulados	**60.266.488,57c**	**100.264.129,36c**
(-) Distribuição de lucros	**61.398.890,12d**	**94.578.248,39d**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Realizado Autorizado	Reservas de Lucros	Lucros Ou Prejuizos Acumulados				
Histórico	**Capital Social**	**Reserva Legal**	**Lucros Acumulados**	**Distribuição de Lucros**	**Ajustes de Exerc. Anteriores**	**Lucro do Exercício**	**Total**
Saldo em 31/12/2021	11.599.000,00	908.065,62	26.764.776,94		146.159,30		39.418.001,86
Ajustes de Exercícios Anteriores					(146.159,30)		(146.159,30)
Aumento de Capital	10.401.000,00						10.401.000,00
Reversão de Reservas		3.491.934,38	(3.491.934,38)				0,00
Resultado do Período						79.561.392,73	79.561.392,73
Transferência para Lucros Acumulados			27.703.792,06				27.703.792,06
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(124.852.146,38)		0,00	(124.852.146,38)
Saldo em 31/12/2022	22.000.000,00	4.400.000,00	20.702.736,63	(94.578.248,39)		79.561.392,73	32.085.880,97
Transferência para Reservas de Lucros			79.561.392,73			(79.561.392,73)	0,00
Transferência para Lucros Acumulados			54.580.607,60				54.580.607,60
Distribuição de Dividendos	0,00	0,00	0,00	(61.398.890,12)	0,00	0,00	(61.398.890,12)
Saldo em 31/12/2023	22.000.000,00	4.400.000,00	154.844.736,96	(155.977.138,51)	0,00	0,00	25.267.598,45

Demonstração dos fluxos de caixa pelo método indireto em 31 de dezembro de 2023

ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do período	59.013.159,38
Ajustes Para Conciliar O Resultado Às Disponibilidades Geradas Pelas Atividades Operacionais	0,00
Depreciação e amortização	1.404.424,00
Perda cambial	0,00
Renda de investimentos	0,00
Despesas de juros	0,00
Lucro operacional bruto antes das mudanças no capital de giro	60.417.583,38
Variações nos ativos e passivos	0,00
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	(25.136.376,50)
(Aumento) Redução nos estoques	7.954.483,88
Aumento (Redução) em fornecedores	7.945.266,06
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	22.250.704,90
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	0,00
Caixa Proveniente Das Operações	73.431.661,72
Juros pagos	0,00
Impostos de Renda e Contribuição Social pagos	(1.674.086,56)
Fluxo De Caixa Antes Dos Itens Extraordinários	71.757.575,16
Recebimento de indenização de seguro	0,00
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	71.757.575,16
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO	
Compras de imobilizado	(6.196.991,12)
Aquisição de ações/cotas	(2.000.000,00)
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
Caixa Líquido Usado Nas Atividades De Investimentos	(8.196.991,12)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	
Integralização de capital	0,00
Pagamentos de lucros e dividendos	(61.398.890,12)
Empréstimos tomados	788.040,92
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	1.463.093,95
Ajuste de exercicios anteriores	(4.432.551,78)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos	(63.580.307,03)
Redução nas Disponibilidades	(19.722,99)
Disponibilidades - no início do período	1.535.204,42
Disponibilidades - no final do período	1.515.481,43

Demonstração Do Resultado Do Exercício Em 31/12/2023

Descrição	2023	2022
Receita bruta	**220.774.404,95**	**163.834.376,34**
Csc - receitas	**24.929.723,98**	**40.622.210,22**
Deduções	**(19.410.621,31)**	**(15.861.183,82)**
Csc - deduções	**(1.261.932,18)**	**0,00**
Receita líquida	**225.031.575,44**	**188.595.402,74**
Custos operacionais	**(108.679.351,26)**	**(82.054.767,40)**
Csc - custos de serviços	**(21.104.032,08)**	**0,00**
Lucro bruto	**95.248.192,10**	**106.540.635,34**
Despesas operacionais	**95.248.192,10**	**106.540.635,34**
Csc - despesas operacionais	**(17.639.377,58)**	**0,00**
Despesas administrativas	**(14.639.730,74)**	**(12.836.362,99)**
Despesas financeiras	**(4.797.223,55)**	**(2.481.712,95)**
Receitas financeiras	**7.188.861,84**	**519.986,17**
Csc - rec fin - receitas financeiras	**100.467,37**	**0,00**
Outras receitas operacionais	**1.500,00**	**(4.015.317,39)**
Resultado operacional	**65.462.689,44**	**87.727.228,18**
Resultado antes do IR e CSL	**65.462.689,44**	**87.727.228,18**
Provisões para IR e CSL	**(6.449.530,06)**	**(6.562.291,65)**
Resultado do execício	**59.013.159,38**	**81.164.936,53**
Lucro líquido do exercício	59.013.159,38	81.164.936,53
	59.013.159,38	81.164.936,53

Demonstração do resultado abrangente em 31/12/2023

Descrição	Saldo Atual
Lucro Líquido Do Exercício	**59.013.159,38**
Diferença de câmbio na conversão de operações no exterior	0,00
Ativos Financeiros Disponíveis Para Venda	0,00
"Hedges" De Fluxo De Caixa	0,00
Outros Resultados	0,00
Resultado Abrangente Total do Exercício	**59.013.159,38**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A **CONSTRUTORA PORTO S.A**. é uma Sociedade Anônima Fechada de Palmas - TO fundada em 30 de janeiro de 1992. Sua atividade principal é Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais, bem como a manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, aparelhos e instrumentos de medida, teste e controle, aparelhos eletromédicos e eletro terapêuticos e equipamentos de irradiação, instrumentos ópticos, geradores, transformadores e motores elétricos, reparação de baterias e acumuladores elétricos, máquinas, aparelhos e materiais elétricos não especificados anteriormente, exceto para veículos. **Resumo das principais práticas contábeis:** As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. Essas demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem os Pronunciamentos Técnicos de Contabilidade emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), especialmente o CPC PME – Empresas de Médio e Pequeno Porte. A elaboração das demonstrações contábeis em conformidade com o CPC PME exige a utilização de determinadas estimativas contábeis essenciais, requer, ainda, que a Administração da Companhia julgue da maneira mais apropriada a aplicação das políticas contábeis. As áreas em que os julgamentos e estimativas significativos foram feitos para a elaboração das demonstrações contábeis e os seus efeitos são apresentados nas notas explicativas. Todos os valores são apresentados em reais, exceto de outro modo indicado, arredondados o valor mais próximo de mil reais ou milhares de reais. As presentes demonstrações contábeis foram aprovadas pela administração da empresa. As principais políticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações contábeis estão definidas a seguir. As políticas foram aplicadas em consistência com todos os exercícios apresentados, a menos que seja declarado o contrário. **Moeda funcional:** Os itens incluídos nas demonstrações contábeis são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico, no qual a Companhia atua ("a moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em R$, que é a moeda funcional da Companhia, também, a moeda de apresentação. As demonstrações contábeis combinadas da Companhia, que são de responsabilidade da Administração das empresas integrantes da combinação, estão sendo apresentadas exclusivamente com o objetivo de fornecer, por meio de uma única demonstração contábil, informações relativas à totalidade das atividades da Companhia, independentemente da disposição de sua estrutura societária e dos requisitos de apresentação de demonstrações contábeis estabelecidas nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs), especialmente o CPC PME – Contabilidade para Médias e Pequenas Empresas Os seguintes critérios foram adotados para a combinação das demonstrações contábeis de cada empresa participante da combinação: a. Critérios de combinação: Foram incluídos os saldos das contas patrimoniais e de resultado das empresas participantes da combinação (Porto, SCP ENG. Tecnologica e Consórcio Inovar), bem como eliminados os saldos resultantes de operações realizadas entre as empresas, incluídas na combinação. b. Relação das empresas incluídas nas demonstrações contábeis combinadas: As demonstrações contábeis combinadas da Companhia incluem as demonstrações contábeis das referidas empresas: • CONSTRUTORA PORTO S.A.; • SCP ENG. TECNOLOGICA; • CONSÓRCIO INOVAR LOTES 02 E 03. **Caixa e equivalentes de caixa:** Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. Incluem caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 dias da data original do título ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo, acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.

Bancos Conta Movimento	R$ 976.545,00
Bancos Conta Movimento - Inovar	R$ 511.783,08
Aplicações Financeiras - Inovar	R$ 16.713,55
Cartão Cielo	R$ 9.449,80

Instrumentos financeiros: Categorias: A categoria depende da finalidade para a qual os ativos e passivos financeiros foram adquiridos ou contratados e é determinada no reconhecimento inicial dos instrumentos financeiros. Os ativos financeiros mantidos pela Companhia são classificados sob as seguintes categorias: **Aplicações financeiras com liquidação imediata:** São ativos financeiros mantidos para negociação, quando são adquiridos para esse fim, principalmente no curto prazo e são mensurados ao valor justo na data das demonstrações contábeis combinadas, sendo as variações reconhecidas no resultado. Os instrumentos financeiros derivativos também são classificados nessa categoria. Os ativos dessa categoria são classificados no ativo circulante. **Ativos financeiros mantidos até o vencimento:** Compreendem investimentos em determinados ativos financeiros classificados no momento inicial da contratação, para serem levados até a data de vencimento, os quais são mensurados ao custo amortizado pelo método de taxa de juros efetiva, menos perdas por redução do valor recuperável. **Empréstimos e recebíveis:** São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto, nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante. Após a mensuração inicial, esses ativos financeiros são contabilizados ao custo amortizado, utilizando o método de juros efetivos (taxa de juros efetiva), menos perda por redução ao valor recuperável. O custo amortizado é calculado levando em consideração qualquer desconto ou "prêmio" na aquisição e taxas ou custos incorridos. Em 31 de dezembro de 2023 e 31 de dezembro de 2022 compreendem contas a receber de clientes. **Contas a receber de clientes:** As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pela venda de serviços no decurso normal das atividades da Companhia. Se o prazo de recebimento é equivalente há um ano ou menos (ou outro que atenda o ciclo normal da Companhia), as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante. **Duplicatas a faturar:** Saldos contratuais pendentes de faturamento referente a contraprestação dos serviços no decorrer do exercício social. **Outros créditos:** Lucros a receber referente a participação como consorciada líder das operações do Consórcio Inovar Lotes 02 e 03. Valores representados pela participação de 49,50% dos resultados apurados em 31/12/2023.

Consórcio Inovar Lote 03	R$ 695.210,84

Empréstimos e adiantamentos: Empréstimos e adiantamentos com previsão de recebimento no decorrer do próximo exercício.

Empréstimos	R$ 105.629,00
Adiantamentos a Fornecedores	R$ 2.164.321,04
Adiantamentos a Fornecedores - Inovar	R$ 623.882,62
Cartão Alelo	R$ 63.741,29

Despesas a apropriar: Apólices de seguro predial e de veículo com vigência no decorrer do exercício social seguinte. **Tributos a compensar/recuperar**

Seguros Obra	R$ 38.213,62

Impostos retidos na fonte sobre notas fiscais de serviços prestados.

Imposto à Compensar	R$ 2.670.823,22
Imposto de Renda Retido na Fonte Aplicações Financeiras	R$ 6.999,97

Estoque: Estoques de materiais de construção abrangem itens essenciais como cimento, aço, tijolos e areia, utilizados na estrutura básica de obras, além de materiais de acabamento como azulejos, tintas e pisos, avaliados pelo custo de aquisição.

Estoque – Consorcio Inovar	R$ 68.074,80

Adiantamentos longo prazo: Depósito caução para garantia locatícia. **Investimentos:** Os investimentos foram avaliados pelo custo de aquisição acrescidos de aportes de capital capazes de gerar benefícios econômicos futuros.

Participação - SICOOB	R$ 1.000,00
Plano de Providência	R$ 222.392,66
Consórcio Empresarial	R$ 618.231,86
Título de Capitalização	R$ 60.000,00
APLICAÇÃO - CEF	R$ 1.020.211,91

Imobilizado: Avaliado ao custo de aquisição, acrescido de juros capitalizados durante o período de construção, quando aplicável para casos de ativos qualificáveis, e reduzido pela depreciação acumulada e pelas perdas por "*impairment*", quando aplicável. Os direitos que tenham por objeto bens corpóreos destinados à manutenção das atividades da Entidade e de suas consorciadas, originados de operações de arrendamento mercantil do tipo financeiro, são registrados como se fosse uma compra financiada, reconhecendo no início de cada operação um ativo imobilizado e um passivo de financiamento, sendo os ativos também submetidos às depreciações calculadas de acordo com as vidas úteis estimadas dos respectivos bens ou duração do contrato, nos casos em que não há a opção de compra. Os ganhos e as perdas em alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos na demonstração do resultado. Composição do Ativo Imobilizado:

Máquinas e Equipamentos	R$ 1.215.916,19
Instalações	R$ 1.320,00
Veículos	R$ 24.900,00
Móveis e Utensílios	R$ 30.687,27
Computadores e Periféricos	R$ 6.271.934,75
Imobilizado Técnico – Consórcio Inovar	R$ 184.744,34

Composição da Depreciação Acumulado do Ativo Imobilizado:

(-) Depreciação de Máquinas e Equipamentos	R$ 1.052.006,94
(-) Depreciação de Instalações	R$ 963,60
(-) Depreciação de Veículos	R$ 24.900,00
(-) Depreciação de Móveis e Utensílios	R$ 13.986,24
(-) Depreciação de Computadores e Periféricos	R$ 1.293.552,43
(-) Depreciação acumulada – Consórcio Inovar	R$ 43.171,64

Fornecedores e Contas a Pagar: As contas a pagar aos fornecedores e as outras contas a pagar são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante. Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros. Na prática, são normalmente reconhecidas ao valor da fatura correspondente. **Obrigações trabalhistas, previdenciárias e assistenciais a pagar a curto prazo:** Todas as obrigações da Construtora Porto advêm de despesas com pessoal, fornecimento de bens e obras em andamento de curto prazo. Não havendo assim composição no passivo não circulante decorrente de obrigações de longo prazo. Dentro do grupo obrigações, se resume a pessoal a pagar, os benefícios previdenciários e encargos sociais conforme tabela abaixo:

Obrigações com pessoal	R$ 1.548.842,87
Obrigações com pessoal – Consórcio Inovar	R$ 218.180,66
Provisões trabalhistas	R$ 2.665.404,14
Provisões trabalhistas – Consórcio Inovar	R$ 367.474,18
Obrigações Sociais	R$ 1.752.069,50
Obrigações Sociais – Consórcio Inovar	R$ 465.606,31

As provisões são reconhecidas quando a possibilidade de saída de recursos no futuro é provável, e é possível a estimação confiável do seu valor. **Obrigações tributárias a pagar a curto prazo:** As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, composto conforme tabela abaixo:

Impostos Federais	R$ 4.278.936,30
Impostos Federais - Consórcio Inovar	R$ 293.976,35
Impostos Federais Retidos na fonte	R$ 87.106,48
Impostos Municipais	R$ 3.416.102,31
Impostos Municipais Retidos na fonte	R$ 20.525,88
Impostos Parcelados	R$ 1.182.045,72
Impostos Parcelados - Consórcio Inovar	R$ 19.020,70

Impostos Diferidos: As obrigações contratuais são Atos Potenciais Passivos e se referem as parcelas de contratos em execução no exercício e a serem continuados nos exercícios subsequentes relativos as obras e reformas, aos serviços de terceiros, fornecimentos de bens e a da manutenção das atividades. Os serviços de construção civil submetem-se ao regime de apuração não cumulativa do PIS e da Cofins, porém, quando aplicadas em obra de construção civil e vinculados ao mesmo contrato de administração, empreitada ou subempreitada dessa última, suas receitas estão abrangidas pelo inciso XX do art. 10 da Lei nº 10.833, de 2003, devendo submetê-las, portanto, ao regime de apuração cumulativa. As apurações *"medições"* são efetuadas quando da execução dos serviços", fato que determina o momento da emissão do documento fiscal. No mês do recebimento dos valores faturados, os tributos federais são apontados e recolhidos nos respectivos vencimentos. São dividdos em duas categorias. • Tributos Diferidos

PIS Faturamento – Pendentes de Recebimentos	R$ 268.602,54
COFINS Faturamento – Pendente de Recebimento	R$ 1.262.622,22

• Impostos Sobre Medições

PIS a faturar - Medições	R$ 51.731,61
COFINS a faturar – Medições	R$ 238.761,28
ISS a faturar - Medições	R$ 418.879,44

Empréstimos e Financiamentos Curto Prazo: As demais obrigações a Curto Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para Entidades Financeiras Privadas de Crédito, Empresas Ligas e Aquisições Societárias.

Instituições Financeiras	R$ 9.777.764,17
Empresas Coligadas	R$ 3.200.000,00
Empresas Ligadas – Consórcio Inovar	R$ 1.649.853,53

Empréstimos e Financiamentos Longo Prazo: As demais obrigações a Longo Prazo são os instrumentos que disciplinam a transferência de recursos financeiros para órgãos ou entidades da Administração Pública Federal, direta ou indireta, para órgãos ou entidades da Administração Pública Estadual, Distrital ou Municipal, direta ou indireta, Entidades Financeiras Privadas de Crédito com pactuação de pagamento parcelado.

Parcelamento Impostos Federais	R$ 1.583.387,20
Parcelamento Impostos Federais – Consórcio Inovar	R$ 196.698,11
Empréstimos Bancários	R$ 4.469.877,05

Contingências Tributárias: O total de R$ 192.013,59, até 31 de dezembro de 2023, representa os valores reconhecidos como possíveis desembolsos de recursos futuros com sentenças trabalhistas, tributárias e cíveis.

Pis s/ ISS à pagar	R$ 34.194,20
Cofins s/ ISS à pagar	R$ 157.819,39

Capital Social: O capital da Companhia integralizado e subscrito o valor de R$ 22.000.000,00 (vinte e dois milhões de reais) em 31 de dezembro de 2023. **Seguros:** A Companhia adota uma política de seguros que considera, principalmente, a concentração de riscos e sua relevância, contratados em montantes considerados suficientes pela Administração, levando em consideração a natureza de suas atividades e a orientação de seus consultores de seguros.

Klenyo José Vanderlei Dall'agnol - Diretor, CPF: 004.463.911-23
Marcelo Alexandre Teixeira Monsanto Diretor, CPF: 008.812.417-76
Gleicilany Pereira de Souza Contadora
REG. no CRC - DF sob.o nº. 021754-0 | CPF: 047.107.771-28

PI 142081

Imprimir

Situação do Contribuinte: Inscrição Ativa

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
DIRETORIA DA RECEITA

BIC

BOLETIM DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS

1 - CONTROLE

1.1 COLETORIA ESTADUAL	INSCRIÇÃO ESTADUAL
AGENCIA DE ATENDIMENTO DE PALMAS	29.039.473-2

2 - SOLICITAÇÃO CADASTRAL

2.1 [2] 1 - CADASTRAMENTO 2 - ALTERAÇÃO 3 - REATIVAÇÃO 4 - SUSPENSÃO VOLUNTÁRIA 5 - SUSPENSÃO DE OFÍCIO 6 - RECADASTRAMENTO 7 - BAIXA VOLUNTÁRIA 8 - BAIXA DE OFÍCIO

2.2 - ORIGEM [9] 1 - SEFAZ 2 - CONTRIBUINTE

3 - IDENTIFICAÇÃO

3.1 - NOME OU RAZÃO SOCIAL			
CONSTRUTORA PORTO S.A.			
3.2 - NOME DE FANTASIA			
CONSTRUTORA PORTO			
3.3 - INSCRIÇÃO NO CNPJ OU CPF	3.4 TIPO DE CONTRIBUINTE [2] 1 - PESSOA FÍSICA 2 - PESSOA JURÍDICA	3.5 - ATIVIDADE INÍCIO	TÉRMINO
37.243.599/0001-02		11/01/1992	

4 - ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

4.1 - TIPO DO LOGRADOURO	4.2 - NOME DO LOGRADOURO		4.3 - NÚMERO
QD	101 Norte Avenida Joaquim Teotônio Segurado		S/N
4.4 - COMPLEMENTO	4.5 - BAIRRO / DISTRITO	4.6 - MUNICÍPIO	4.7 - UF
LOTE 06, ANDAR 01	Plano Diretor Norte	PALMAS	TO
4.8 - E-MAIL DA EMPRESA			
contato@portoconstrucao.com.br			
4.9 - CÓDIGO DO MUNICÍPIO	4.10 - LOCALIZAÇÃO	4.11 - CÓD. DDD - TELEFONE	4.12 - CEP
1721000	[1] 1 - ZONA URBANA 2 - ZONA RURAL	3013-2718	77.001-004

5 - INFORMAÇÕES ECONÔMICO-FISCAIS

5.1-Nº REGISTRO/ALT. NA JUNTA COMERCIAL	5.2 - DATA DO REGISTRO	5.3 - CAPITAL SOCIAL	5.4 CATEGORIA DO ESTABELECIMENTO
17200098009	23/12/1992	11.599.000,00	[2] 1 - ÚNICO 2 - MATRIZ 3 - FILIAL 4 - DEPÓSITO FECHADO 5 - ARMAZÉM GERAL 6 - CANTEIRO DE OBRAS

5.5 REGIME DE RECOLHIMENTO	5.6-CÓD. NATUREZA JURÍDICA	DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
[1] 1 - NORMAL 2 - SUBSTITUIÇÃO 3 - ESTIMADO 4 - ESPECIAL	2054	SOCIEDADE ANÔNIMA FECHADA

5.7 - CNAE-FISCAL PRINCIPAL: 4120-4/00	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL PRINCIPAL: Construção de edifícios
5.8 - CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA: 4222-7/01	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA: Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas...
5.9 - CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA: 4313-4/00	DESCRIÇÃO DA CNAE-FISCAL SECUNDÁRIA: Obras de terraplenagem

6 - INFORMAÇÕES SOBRE A EXPLORAÇÃO RURAL

6.1 - NOME DO IMÓVEL		6.2 CATEGORIA DE OCUPAÇÃO [ ] 1 - PROPRIETÁRIO 2 - ARRENDATÁRIO 3 - POSSEIRO 4 - COMODATÁRIO 5 - CONDOMÍNIO 6 - OUTROS		6.3 - ÁREA DO IMÓVEL (ha)
6.4 ÁREA PASTAGEM NATURAL (ha)	6.5 ÁREA PASTAGEM FORMADA (ha)	6.6 - ÁREA CULTIVADA (ha)		6.7 - ÁREA INEXPLORADA (ha)
6.8 - REGISTRO IMOBILIÁRIO	6.9 - NÚMERO DO REGISTRO	6.10 - LIVRO	6.11 - FLS.	6.12 - INSCRIÇÃO NO INCRA
6.13 - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES (lote, nº, loteamento, acesso, etc.)				6.14 INSCR.ESTADUAL PROPRIETÁRIO

7 - CONTABILISTA RESPONSÁVEL

7.1 - CPF	7.2 - NOME		7.3 - CRC
726.056.501-20	THIAGO VIEIRA DOS SANTOS		4845/O-6
7.4 - ENDEREÇO			
QD. 101 NORTE, LOTE 06, SHOPPING DA CIDADE SALA 22			
7.5 - CÓD DDD TELEFONE	7.6 - E-MAIL		
(63) 3013-2718	CONTABILIDADE@PLANOASSESSORIA.COM		
7.7 - MUNICÍPIO		7.8 - UF	7.9 - CEP
PALMAS		TO	77.001-004

8 - IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL DECLARANTE

8.1 - CPF		8.2 - NOME DO RESPONSÁVEL		
004.463.911-23		KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL		
8.3 - C.I.	8.4 - ORGÃO EXPEDIDOR	8.5 - ENDEREÇO		
03782448766	DET/TO	QD. ARNE 12, ALAMEDA 1 , SN, LOTE 07, EDIF. RES. S		
8.6 - MUNICÍPIO		8.7 - UF	8.8 - CEP	8.9 - CÓD DDD TELEFONE
PALMAS		TO	77.006-052	63 9 8102-0907

9 - DECLARAÇÃO DA COLETORIA ESTADUAL

9.1 - DECLARAÇÃO
DECLARO QUE CONFERI AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE BOLETIM COM A DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA PELO CONTRIBUINTE.

9.2 - OBSERVAÇÃO
ALTERAÇÃO ENDEREÇO, TELEFONE, E-MAIL, CNAE, RESP. DECLARANTE,

9.3 - LOCAL DE RECEPÇÃO	9.4 - DATA
AGENCIA DE ATENDIMENTO DE PALMAS	3/3/2021
9.5 - NOME E ASSINATURA DO SERVIDOR	9.6 - MATRÍCULA
SOFIA GOMES NEGREIROS	0436981

10 - CARIMBO PADRONIZADO

10.1 - COLETORIA ESTADUAL

11 - USO DA SEFAZ

VISTORIA	HOMOLOGAÇÃO
APÓS DILIGÊNCIA, MANIFESTO:	
[X] FAVORÁVEL [ ] DESFAVORÁVEL	[X] DEFIRO [ ] INDEFIRO

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

MOTIVO: ART.100 § 1º INC.IV DO RICMS - DEC.2912/06 RED. DEC.4222/10 DATA: 03/03/2021 NOME - MATRICULA: MARCELIO RODRIGUES DE LIMA - 6953948	MOTIVO: ART.100 § 1º INC.IV DO RICMS - DEC.2912/06 RED. DEC.4222/10 DATA: 03/03/2021 NOME - MATRICULA: MARCELIO RODRIGUES DE LIMA - 6953948

12 - TITULAR DE FIRMA INDIVIDUAL, SÓCIOS, ADMINISTRADORES DE S/A E COOPERATIVA **29.039.473-2**

12.1 - CPF/CNPJ	12.2 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.3 NACIONALIDADE	12.4 - PAÍS
004.463.911-23	KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL				[1] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	BRASIL
12.5 - ENDEREÇO					12.6 - CI Nº	12.7 - ORG. EXPED
QD. ARNE 12, ALAMEDA 1 , SN, LOTE 07, EDIF. RES. SERRA DOURADA, APT. 130A					03782448766	DET/TO
12.8 - MUNICÍPIO	12.9 UF	12.10 - CEP	12.11 - DDD TELEFONE	12.12 - CONDIÇÃO	12.13 - MANDATO	12.14 - % PART.
PALMAS	TO	77.006-052	63 9 8102-0907	[3] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO	26/08/2020 a 31/01/2022	0

12.15 - CPF/CNPJ	12.16 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.17 NACIONALIDADE	12.18 - PAÍS
083.907.147-79	FERNANDA ASSUMPÇÃO CASTRO				[1] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	BRASIL
12.19 - ENDEREÇO					12.20 - CI Nº	12.21 - ORG. EXPED
QUADRA ARSE 33 ALAMEDA 10, HM 1.1-Z, CONDOMÍNIO MARIA CLARA, APTO. 504 B					03895071830	DET/TO
12.22 - MUNICÍPIO	12.23 UF	12.24 - CEP	12.25 - DDD TELEFONE	12.26 - CONDIÇÃO	12.27 - MANDATO	12.28 - % PART.
PALMAS	TO	77.021-068	63 9 9105-8636	[3] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO	18/12/2020 a 31/01/2022	0

12.29 - CPF/CNPJ	12.30 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.31 NACIONALIDADE	12.32 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.33 - ENDEREÇO					12.34 - CI Nº	12.35 - ORG. EXPED
12.36 - MUNICÍPIO	12.37 UF	12.38 - CEP	12.39 - DDD TELEFONE	12.40 - CONDIÇÃO	12.41 - MANDATO	12.42 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.43 - CPF/CNPJ	12.44 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.45 NACIONALIDADE	12.46 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.47 - ENDEREÇO					12.48 - CI Nº	12.49 - ORG. EXPED
12.50 - MUNICÍPIO	12.51 UF	12.52 - CEP	12.53 - DDD TELEFONE	12.54 - CONDIÇÃO	12.55 - MANDATO	12.56 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.57 - CPF/CNPJ	12.58 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.59 NACIONALIDADE	12.60 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.61 - ENDEREÇO					12.62 - CI Nº	12.63 - ORG. EXPED
12.64 - MUNICÍPIO	12.65 UF	12.66 - CEP	12.67 - DDD TELEFONE	12.68 - CONDIÇÃO	12.69 - MANDATO	12.70 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.71 - CPF/CNPJ	12.72 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.73 NACIONALIDADE	12.74 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.75 - ENDEREÇO					12.76 - CI Nº	12.77 - ORG. EXPED
12.78 - MUNICÍPIO	12.79 UF	12.80 - CEP	12.81 - DDD TELEFONE	12.82 - CONDIÇÃO	12.83 - MANDATO	12.84 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.85 - CPF/CNPJ	12.86 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.87 NACIONALIDADE	12.88 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.89 - ENDEREÇO					12.90 - CI Nº	12.91 - ORG. EXPED
12.92 - MUNICÍPIO	12.93 UF	12.94 - CEP	12.95 - DDD TELEFONE	12.96 - CONDIÇÃO	12.97 - MANDATO	12.98 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.99 - CPF/CNPJ	12.100 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.101 NACIONALIDADE	12.102 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.103 - ENDEREÇO					12.104 - CI Nº	12.105 - ORG. EXPED
12.106 - MUNICÍPIO	12.107 UF	12.108 - CEP	12.109 - DDD TELEFONE	12.110 - CONDIÇÃO	12.111 - MANDATO	12.112 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

12.113 - CPF/CNPJ	12.114 - NOME OU RAZÃO SOCIAL				12.115 NACIONALIDADE	12.116 - PAÍS
					[ ] 1 - BRASIL 2 - EXTERIOR	
12.117 - ENDEREÇO					12.118 - CI Nº	12.119 - ORG. EXPED
12.120 - MUNICÍPIO	12.121 UF	12.122 - CEP	12.123 - DDD TELEFONE	12.124 - CONDIÇÃO	12.125 - MANDATO	12.126 - % PART.
				[ ] 1 - TITULAR 3 - ADM 2 - SÓCIO		

13 - DECLARAÇÃO DO CONTRIBUINTE

OCAL	13.2 - DATA

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

13.3 - DECLARAÇÃO	13.4 - ASSINATURA
DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI REGISTRADAS SÃO VERDADEIRAS E REPRESENTAM A SITUAÇÃO REAL DO ESTABELECIMENTO.	

14 - OBSERVAÇÕES

28/4/2021 11:09:25

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS Secretaria Municipal de Finanças Diretoria de Administração Tributária 31 de Janeiro de 2023 às 14:12	FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS FIC - PESSOA JURÍDICA	CCP **38673**	Inscrição Municipal **501131**

INFORMAÇÕES GERAIS

Natureza: ALTERAÇÃO	**Tipo Inscrição:** DEFINITIVO	**Data Evento:** 31/08/2022
Estabelecimento: COM ESTABELECIMENTO		**Horário de Funcionamento:** COMERCIAL

DADOS DO CONTRIBUINTE

Nome/Razão Social: CONSTRUTORA PORTO S.A.		**CNPJ:** 37.243.599/0001-02
Nome Fantasia: CONSTRUTORA PORTO		
Natureza Jurídica: 2.054 - Sociedade Anônima Fechada		
Tipo Registro: JUNTA	**Nº Registro:** 190062827	**Data Registro:** 26/08/2020
Telefone Fixo: (63) 3026-8700	**Celular:** (63) 3026-8700	**Email:** contato@portoconstrucao.com.br

ENDEREÇO ATIVIDADE - mesmo endereço para correspondência

Bairro/Quadra/Setor: 101 NORTE (ACSU NO 10)		**Logradouro:** AV. TEOTONIO SEGURADO (AV. TEOTONIO SEGURADO)	
Ql/Lote: CONJ. 01 (006)	**Número:**SN	**CEP:** 77001-004	**Área:** 100,00 m²
Complemento: ANDAR 01			

ATIVIDADE(S)

Código/Descrição:	Início:	Término:	Princ.
8111700 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS	13/03/2019		**X**
8129000 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	13/03/2019		
8122200 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	13/03/2019	03/12/2021	
8121400 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS	13/03/2019		
5620103 - CANTINAS - SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO PRIVATIVOS	13/03/2019		
4322302 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	03/03/2017		
3811400 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
4120400 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	11/07/2011		
4652400 - COMÉRCIO ATACADISTA DE COMPONENTES ELETRÔNICOS E EQUIPAMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO	23/09/2021		
4651602 - COMÉRCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS PARA INFORMÁTICA	23/09/2021		
6822600 - GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA	03/03/2017		
3312104 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E INSTRUMENTOS ÓPTICOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	03/03/2017		
3312103 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS ELETROMÉDICOS E ELETROTERAPÊUTICOS E EQUIPAMENTOS DE IRRADIAÇÃO **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	03/03/2017		
9521500 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO PESSOAL E DOMÉSTICO	13/03/2019		
8130300 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS	13/03/2019		
3839401 - USINAS DE COMPOSTAGEM **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	13/03/2019		
3821100 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	13/03/2019		

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS Secretaria Municipal de Finanças Diretoria de Administração Tributária 31 de Janeiro de 2023 às 14:12	FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS FIC - PESSOA JURÍDICA	CCP **38673**	Inscrição Municipal **501131**

3812200 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS (ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)	13/03/2019		
9601701 - LAVANDERIAS	13/03/2019	03/12/2021	
4291000 - OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS (ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)	03/03/2017		
3314704 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE COMPRESSORES (ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)	03/03/2017		
9512600 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO	03/03/2017		
7119799 - ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
7119703 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA	03/03/2017		
7119702 - ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS	03/03/2017		
7119701 - SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA	03/03/2017		
7112000 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA	03/03/2017		
7111100 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA	03/03/2017		
7830200 - FORNECIMENTO E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA TERCEIROS	03/03/2017		
7820500 - LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA	03/03/2017		
7810800 - SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA	03/03/2017		
7739099 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR	03/03/2017		
7732202 - ALUGUEL DE ANDAIMES	03/03/2017		
7732201 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	03/03/2017		
6810201 - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS	03/03/2017		
6810203 - LOTEAMENTO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS	03/03/2017		
4399199 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
4399105 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA	03/03/2017		
4399104 - SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA TRANSPORTE E ELEVAÇÃO DE CARGAS E PESSOAS PARA USO EM OBRAS	03/03/2017		
4399103 - OBRAS DE ALVENARIA	03/03/2017		
4399102 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS	03/03/2017		
4399101 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS	03/03/2017		
4391600 - OBRAS DE FUNDAÇÕES	03/03/2017		
4330499 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO	03/03/2017		
4330405 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES	03/03/2017		
4330404 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL	03/03/2017		
4330403 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE	03/03/2017		
4330402 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL	03/03/2017		
4330401 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL	03/03/2017		
4329199 - OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
29105 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO	03/03/2017		

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS Secretaria Municipal de Finanças Diretoria de Administração Tributária 31 de Janeiro de 2023 às 14:12	FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS FIC - PESSOA JURÍDICA	CCP **38673**	Inscrição Municipal **501131**

4329104 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS	03/03/2017		
4322303 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO	03/03/2017		
4322301 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS	03/03/2017		
4321500 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA	03/03/2017		
4319300 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
4313400 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	03/03/2017		
4312600 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS	03/03/2017		
4311802 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO	03/03/2017		
4311801 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS	03/03/2017		
4299599 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
4299501 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	03/03/2017		
4292802 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL	03/03/2017		
4292801 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS	03/03/2017		
4223500 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA ÁGUA E ESGOTO **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	03/03/2017		
4222702 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
4222701 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	03/03/2017		
4221905 - MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES	03/03/2017		
4221904 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES	03/03/2017		
4221903 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	03/03/2017		
4221902 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	03/03/2017		
4221901 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	03/03/2017		
4213800 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS	03/03/2017		
4212000 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS	03/03/2017		
4211102 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS	03/03/2017		
4211101 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO ALTO)**	03/03/2017		
4110700 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	03/03/2017		
3312102 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS E INSTRUMENTOS DE MEDIDA, TESTE E CONTROLE **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	03/03/2017		
3313999 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E MATERIAIS ELÉTRICOS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	03/03/2017		
3313902 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE BATERIAS E ACUMULADORES ELÉTRICOS, EXCETO PARA VEÍCULOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS Secretaria Municipal de Finanças Diretoria de Administração Tributária 31 de Janeiro de 2023 às 14:12	FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS FIC - PESSOA JURÍDICA	CCP **38673**	Inscrição Municipal **501131**

3313901 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE GERADORES, TRANSFORMADORES E MOTORES ELÉTRICOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
3314710 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO GERAL NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
4329103 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES	03/03/2017		
3314707 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E APARELHOS DE REFRIGERAÇÃO E VENTILAÇÃO PARA USO INDUSTRIAL E COMERCIAL	03/03/2017		
3314706 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA INSTALAÇÕES TÉRMICAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
3314705 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE TRANSMISSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO BAIXO)**	03/03/2017		
3314703 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE VÁLVULAS INDUSTRIAIS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
3314702 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS E PNEUMÁTICOS, EXCETO VÁLVULAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
3314701 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS MOTRIZES NÃO-ELÉTRICAS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		
3311200 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES, RESERVATÓRIOS METÁLICOS E CALDEIRAS, EXCETO PARA VEÍCULOS **(ATIVIDADE NECESSITA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL - GRAU DE RISCO MEDIO)**	03/03/2017		

PARTICIPAÇÃO DA SOCIEDADE (SÓCIOS DIRETORES)

Nome:	**CPF/CNPJ:**	**Entrada:**	**Adm.**
KLENYO JOSÉ VANDERLEI DALL'AGNOL	004.463.911-23	26/08/2020	**X**
Endereço: 108 SUL, ALAMEDA 11, H.M., LOTE 005, Nº SN, ED. MONTE CARLO, BLOCO B, APTO. 504, 77020-122		**Identidade:** 630.578	
MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO	008.812.417-76	19/01/2022	
Endereço: BANANEIRAS, RUA MEARIM, Nº 23, LOTE 17, COND. PRAIA DAS ESPUMAS, Nº 0, 28973-128		**Identidade:** 981028129	

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CPF: 047.107.771-28	**Nome:** GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA	
Relação com a Empresa: CONTADOR	**Inscrição Municipal:**	**Nº Inscrição CRC/UF:** PA-021754/O/PA
Endereço: ASA NORTE, SCN QUADRA 05, BLOCO A, SALA 818 NO 8º PAVIMENTO, BRASÍLIA SHOPPING AND TOWERS, Nº S/N, 70715-900		
Telefone Fixo: (63) 3026-8700	**Celular:** (94) 8812-8608	**Email:** gleicilany.pereira@portoconstrucao.com.br

ASSINATURAS

Contribuinte	Responsável Técnico	Orgão Receptor (com data)
KLENYO JOSE VANDERLEI DALL AGNOL:00446391123 Assinado digitalmente por KLENYO JOSE VANDERLEI DALL AGNOL:00446391123 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=19860128000106, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARCERTY, OU=RFB e-CPF A1, CN=KLENYO JOSE VANDERLEI DALL AGNOL:00446391123 Razão: Eu sou o autor deste documento Localização: 101 n Data: 2023.01.17 12:11:58-03'00' Foxit PDF Reader Versão: 12.1.0 MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO:00881241776 Assinado digitalmente por MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO:00881241776 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=19860128000106, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARCERTY, OU=RFB e-CPF A1, CN=MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO:00881241776 Razão: Eu sou o autor deste documento Localização: 101 n Data: 2023.01.17 12:12:10-03'00' Foxit PDF Reader Versão: 12.1.0	GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA:04710777128 Assinado digitalmente por GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA:04710777128 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=19860128000106, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARCERTY, OU=RFB e-CPF A1, CN=GLEICILANY PEREIRA DE SOUZA:04710777128 Razão: Eu sou o autor deste documento Localização: 101 n Data: 2023.01.17 12:12:32-03'00' Foxit PDF Reader Versão: 12.1.0	

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Credenciamento

Dados do Fornecedor

CNPJ: **37.243.599/0001-02** DUNS®: **901531321**
Razão Social: **CONSTRUTORA PORTO S.A.**
Nome Fantasia: **CONSTRUTORA PORTO**
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: **16/06/2025**

Dados do Nível

Situação do Nível: **Cadastrado**

Dados do Fornecedor

Porte da Empresa: **Demais**
Natureza Jurídica: **SOCIEDADE ANÔNIMA FECHADA** MEI: **Não**
Capital Social: **R$ 22.000.000,00** Data de Abertura da Empresa: **30/01/1992**
CNAE Primário: **8111-7/00 - SERVIÇOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFÍCIOS, EXCETO CONDOMÍNIOS PREDIAIS**

CNAE Secundário 1: **3311-2/00 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TANQUES,**
CNAE Secundário 2: **3312-1/02 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS E**
CNAE Secundário 3: **3312-1/03 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE APARELHOS**
CNAE Secundário 4: **3312-1/04 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E**
CNAE Secundário 5: **3313-9/01 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE GERADORES,**
CNAE Secundário 6: **3313-9/02 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE BATERIAS E**
CNAE Secundário 7: **3313-9/99 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS**
CNAE Secundário 8: **3314-7/01 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS MOTRIZES**
CNAE Secundário 9: **3314-7/02 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**
CNAE Secundário 10: **3314-7/03 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE VÁLVULAS INDUSTRIAIS**
CNAE Secundário 11: **3314-7/04 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE COMPRESSORES**
CNAE Secundário 12: **3314-7/05 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE**
CNAE Secundário 13: **3314-7/06 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS, APARELHOS**
CNAE Secundário 14: **3314-7/07 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E**
CNAE Secundário 15: **3314-7/10 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E**
CNAE Secundário 16: **3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS**
CNAE Secundário 17: **3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS**
CNAE Secundário 18: **3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-**
CNAE Secundário 19: **3839-4/01 - USINAS DE COMPOSTAGEM**
CNAE Secundário 20: **4110-7/00 - INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS**
CNAE Secundário 21: **4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS**
CNAE Secundário 22: **4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS**
CNAE Secundário 23: **4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E**
CNAE Secundário 24: **4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Relatório de Credenciamento

CNAE Secundário 25: **4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS**
CNAE Secundário 26: **4221-9/01 - CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO**
CNAE Secundário 27: **4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO**
CNAE Secundário 28: **4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA**
CNAE Secundário 29: **4221-9/04 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE**
CNAE Secundário 30: **4221-9/05 - MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE**
CNAE Secundário 31: **4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA,**
CNAE Secundário 32: **4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO**
CNAE Secundário 33: **4223-5/00 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS,**
CNAE Secundário 34: **4291-0/00 - OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS**
CNAE Secundário 35: **4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS**
CNAE Secundário 36: **4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL**
CNAE Secundário 37: **4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E**
CNAE Secundário 38: **4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO**
CNAE Secundário 39: **4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS**
CNAE Secundário 40: **4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO**
CNAE Secundário 41: **4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS**
CNAE Secundário 42: **4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM**
CNAE Secundário 43: **4319-3/00 - SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO NÃO**
CNAE Secundário 44: **4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA**
CNAE Secundário 45: **4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS**
CNAE Secundário 46: **4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE**
CNAE Secundário 47: **4322-3/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA**
CNAE Secundário 48: **4329-1/03 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE**
CNAE Secundário 49: **4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E**
CNAE Secundário 50: **4329-1/05 - TRATAMENTOS TÉRMICOS, ACÚSTICOS OU DE VIBRAÇÃO**
CNAE Secundário 51: **4329-1/99 - OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES EM CONSTRUÇÕES NÃO**
CNAE Secundário 52: **4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL**
CNAE Secundário 53: **4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E**
CNAE Secundário 54: **4330-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE**
CNAE Secundário 55: **4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL**
CNAE Secundário 56: **4330-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM**
CNAE Secundário 57: **4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO**
CNAE Secundário 58: **4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES**
CNAE Secundário 59: **4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS**
CNAE Secundário 60: **4399-1/02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS**
CNAE Secundário 61: **4399-1/03 - OBRAS DE ALVENARIA**
CNAE Secundário 62: **4399-1/04 - SERVIÇOS DE OPERAÇÃO E FORNECIMENTO DE**
CNAE Secundário 63: **4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA**
CNAE Secundário 64: **4399-1/99 - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUÇÃO NÃO**
CNAE Secundário 65: **5620-1/03 - CANTINAS - SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO PRIVATIVOS**
CNAE Secundário 66: **6810-2/01 - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS**
CNAE Secundário 67: **6810-2/03 - LOTEAMENTO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS**
CNAE Secundário 68: **6822-6/00 - GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DA PROPRIEDADE**
CNAE Secundário 69: **7111-1/00 - SERVIÇOS DE ARQUITETURA**
CNAE Secundário 70: **7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Relatório de Credenciamento

CNAE Secundário 71:	**7119-7/01 - SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA**
CNAE Secundário 72:	**7119-7/02 - ATIVIDADES DE ESTUDOS GEOLÓGICOS**
CNAE Secundário 73:	**7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À**
CNAE Secundário 74:	**7119-7/99 - ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E**
CNAE Secundário 75:	**7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA**
CNAE Secundário 76:	**7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES**
CNAE Secundário 77:	**7739-0/99 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**
CNAE Secundário 78:	**7810-8/00 - SELEÇÃO E AGENCIAMENTO DE MÃO-DE-OBRA**
CNAE Secundário 79:	**7820-5/00 - LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA TEMPORÁRIA**
CNAE Secundário 80:	**7830-2/00 - FORNECIMENTO E GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA**
CNAE Secundário 81:	**8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS**
CNAE Secundário 82:	**8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS**
CNAE Secundário 83:	**8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS**
CNAE Secundário 84:	**9512-6/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE**
CNAE Secundário 85:	**9521-5/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS**

Dados para Contato

CEP:	**77.001-004**
Endereço:	**QUADRA 101 NORTE AVENIDA JOAQUIM TEOTONIO SEGURADO, SN -**
Município / UF:	**Palmas / Tocantins**
Telefone:	**(63) 30288032**
E-mail:	**CONTATO@PORTOCONSTRUCAO.COM.BR**

Dados do Responsável Legal

CPF:	**071.005.567-67**
Nome:	**PEDRO AREAS VILLACA**

Dados do Responsável pelo Cadastro

CPF:	**987.226.621-20**
Nome:	**CYNTHIA MARTINS BORGES**
E-mail:	**cynthiamborges@gmail.com**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Relatório de Credenciamento

Sócios / Administradores

Dados do Sócio/Administrador 1

CPF: **008.812.417-76**
Nome: **MARCELO ALEXANDRE TEIXEIRA MONSANTO**
Número do Documento: **03957410177** Órgão Expedidor: **detran**
Data de Expedição: **01/08/1987** Data de Nascimento: **30/06/1969**
Filiação Materna: **SHEILA SANDRA TEIXEIRA MONSANTO**
Estado Civil: **Divorciado(a)**
CEP: **28.971-662**
Endereço: **CONDOMINIO RUA ANTONIO HENRIQUE LOPES, 23 - LT 17 RJ 106KM**
Município / UF: **Araruama / Rio de Janeiro**
Telefone: **(21) 98101611**
E-mail: **licitacao@portoconstrucao.com.br**

Dados do Sócio/Administrador 2

CPF: **071.005.567-67**
Nome: **PEDRO AREAS VILLACA**
Número do Documento: **00131544816** Órgão Expedidor: **DETRAN**
Data de Expedição: **23/10/1996** Data de Nascimento: **10/09/1978**
Filiação Materna: **SONIA MARIA AREAS VILLACA**
Estado Civil: **Casado(a)**

Dados do Cônjuge/Companheiro(a)

Estrangeiro: **Não** CPF: **033.816.577-04**
Nome: **JULIANA TEIXEIRA VILLACA**
Carteira de Identidade: **00602004163** Órgão Expedidor: **detran**
Data de Expedição: **03/08/1994**

CEP: **71.645-020**
Endereço: **QUADRA SHIS QI 17 CONJUNTO 2, CASA 2 - SETOR DE HABITACOES I -**
Município / UF: **BRASÍLIA / Distrito Federal**
Telefone: **(21) 22274850**
E-mail: **licitacao@portoconstrucao.com.br**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Relatório de Credenciamento

Dados do Sócio/Administrador 3

CPF: **051.656.087-51**
Nome: **MARCELO DE OLIVEIRA GUERREIRO**
Número do Documento: Órgão Expedidor:
Data de Expedição: Data de Nascimento: **23/11/1977**
Filiação Materna: **JENI DE OLIVEIRA GUERREIRO**
Estado Civil:
CEP: **22.621-310**
Endereço: **AVENIDA AFONSO DE TAUNAY, 606 - APART 202 - BARRA DA TIJUCA**
Município / UF: **Rio de Janeiro / Rio de Janeiro**
Telefone: **(21) 35949469**
E-mail:

Linhas Fornecimento

Serviços

396 - Estudos e Projetos de Obras Marítimas
1562 - Instalações Prediais de Gás (Obras Civis)
1570 - Instalações Prediais Eletrônicas (Obras Civis)
1589 - Instalações Prediais de Comunicação (Obras Civis)
1848 - Obras Civis - Barragens de Terra
2259 - Instalação e Montagem de Construção Naval
5622 - Obras Civis Públicas (Construção)
19224 - Construção / Manutenção / Reforma - Telhado
23060 - Fiscalização Obras Civis

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Dados do Fornecedor

CNPJ: **37.243.599/0001-02** DUNS®: **901531321**
Razão Social: **CONSTRUTORA PORTO S.A.**
Nome Fantasia: **CONSTRUTORA PORTO**
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: **16/06/2025**

Dados do Nível

Situação do Nível: **Cadastrado**

Comprovante de Regularidade da Receita Federal e PGFN

Tipo de Comprovante: **Certidão** Data de Validade: **26/07/2025**
Código de Controle: **043C909D83F84857**

Comprovante de Regularidade do FGTS

Tipo de Comprovante: **Certidão** Data de Validade: **16/02/2025**
Código de Controle: **20250118020603351464 02**

Comprovante de Regularidade do TST

Tipo de Comprovante: **Certidão** Data de Validade: **27/05/2025**
Código de Controle: **825381172024**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Dados do Fornecedor

CNPJ: **37.243.599/0001-02** DUNS®: **901531321**
Razão Social: **CONSTRUTORA PORTO S.A.**
Nome Fantasia: **CONSTRUTORA PORTO**
Situação do Fornecedor: **Credenciado**

Dados do Nível

Situação do Nível: **Cadastrado**

Inscrição Estadual e Municipal

Inscrição Estadual: **29.039.473-2**
Inscrição Municipal: **501131**

Comprovante de Regularidade Estadual/Distrital

Tipo de Comprovante: **Certidão** Data de Validade: **28/02/2025**
Código de Controle: **6320956**

Comprovante de Regularidade Municipal

Tipo de Comprovante: **Certidão** Data de Validade: **17/02/2025**
Código de Controle: **d035c.277a6.a1a5c-1148138**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível VI - Qualificação Econômico-Financeira

Dados do Fornecedor

CNPJ: **37.243.599/0001-02** DUNS®: **901531321**
Razão Social: **CONSTRUTORA PORTO S.A.**
Nome Fantasia: **CONSTRUTORA PORTO**
Situação do Fornecedor: **Credenciado**

Dados do Nível

Situação do Nível: **Cadastrado**

Dados do Balanço Anual - 12/2023

Exercício Financeiro:

Período: **01/2023 a 12/2023** Validade: **06/2025**

Certidão de Falência / Recuperação

Data de Validade: **17/08/2024**
Código de Controle: **N. 012f7c9e**

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C9712A1201E6CA7C | SGD:2025/38969/005661

GOVERNO DO ESTADO DO TOCANTINS
SECRETARIA DA FAZENDA
SUPERINTENDÊNCIA DE GESTÃO TRIBUTÁRIA
DIRETORIA DE GESTÃO DE CRÉDITOS FISCAIS
COORDENADORIA DA DÍVIDA ATIVA

Número da Certidão
6445075

Validador
86269163507621538846914662151805

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - PESSOA JURÍDICA

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTORA PORTO S.A.

CNPJ : 37.243.599/0001-02 **INSCRIÇÃO ESTADUAL:**

ATIVIDADE ECONÔMICA: Construção de edifícios

ENDEREÇO: QD ACSU NO 10 AVENIDA JOAQUIM TEOTÔNIO SEGURADO (101 NORTE), S/N, Plano Diretor

MUNICÍPIO: PALMAS - TO

FINALIDADE:
LICITAÇÃO

HISTÓRICO:
NÃO CONSTA DÉBITO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

Fundamentação Legal - Arts. 65, 66 e 67 da Lei 1288, de 28 de Dezembro de 2001. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual, inscrever e cobrar qualquer dívida de responsabilidade do contribuinte acima, que vier a ser apurada.

Validade - O prazo de validade da certidão é de trinta dias contado da data da sua emissão.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet, no endereço http://www.to.gov.br/sefaz

A Certidão expedida com erro, dolo, simulação ou fraude, responsabiliza, pessoalmente , o servidor que a expediu, pelo crédito tributário, assegurando o direito de regresso.

Data Emissão: Sexta-feira, 28 de Fevereiro de 2025 - 13h 07m 44s **Emitida Via INTERNET**

Atenção:

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
Esta certidão está vinculada ao número do CPF, CNPJ ou Inscrição Estadual.

PREFEITURA DE PALMAS
SECRETARIA DE FINANÇAS
SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS
CONTRIBUINTE

CPF/CNPJ: **37.243.599/0001-02**

Contribuinte: **CONSTRUTORA PORTO S.A.** Inscrição: **501131**

Endereço oficial: **ACSU NO 10, AV. TEOTONIO SEGURADO, LOTE 06, LOTE 06 ANDAR 01, PALMAS-TO**

Endereço de correspondência: **101 N, AV. TEOTONIO SEGURADO, Nº SN, LOTE 06 ANDAR 01, PALMAS-TO**

Finalidade: **Licitação**

É certificado que, nesta data, não constam débitos pendentes em nome da pessoa jurídica acima identificada, relativos a tributos municipais, inclusive em Dívida Ativa, ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas que vierem a ser apuradas.

Esta Certidão refere-se exclusivamente à situação da pessoa **jurídica** no âmbito da Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Palmas.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Base legal: art. 138 da Lei Complementar n° 285, de 31 de outubro de 2013, c/c art. 205 do Código Tributário Nacional.

A aceitação da presente Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço **http://cnd.palmas.to.gov.br/validar-documento/**, ou em qualquer Agência de Rendas da Secretaria de Finanças, através do numero identificador e do código de validação logo abaixo:

Numero identificador: **37.243.599/0001-02**
Código de validação: **d873c.e5838.af065-1188862**

Palmas, 28 de Fevereiro de 2025 às 13:31.

Certidão válida até 29 de Abril de 2025

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA PORTO S.A. (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 37.243.599/0001-02
Certidão nº: 82538117/2024
Expedição: 28/11/2024, às 17:18:19
Validade: 27/05/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA PORTO S.A. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **37.243.599/0001-02**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Verifique a autenticidade deste documento em https://sgd.to.gov.br/verificador informando o código: C287C42D01EB7E01 | SGD:2025/38969/005661

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: CONSTRUTORA PORTO S.A.
CNPJ: 37.243.599/0001-02

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e

2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 14:52:24 do dia 21/02/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 20/08/2025.
Código de controle da certidão: **71B1.62B3.CC10.6E7A**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 37.243.599/0001-02

Razão Social: CONSTRUTORA PORTO S A

Endereço: QD 101 NORTE AV JOAQUIM TEOTONIO SEGURADO 1 LOTE 06 ANDAR 01 / PLANO DIRETOR NORTE / PALMAS / TO / 77001-004

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:25/02/2025 a 26/03/2025

Certificação Número: 2025022511150335146412

Informação obtida em 28/02/2025 13:16:06

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**